



Enas

Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna

DIREZIONE GENERALE

Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DISCIPLINARE DI GARA

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI DUE TORRI ANEMOMETRICHE

1.0 INFORMAZIONI GENERALI

STAZIONE APPALTANTE: Ente acque della Sardegna (ENAS), con sede in Cagliari, Via Mameli 88 - tel. 070\6021282 - FAX 070\670758 – indirizzi internet www.regione.sardegna.it; www.enas.sardegna.it; PEC: protocollogenerale@pec.enas.sardegna.it.

OGGETTO DELLA GARA: Vendita mediante asta pubblica di due stazioni di misura anemometriche di proprietà dell'Ente.

Determinazione ENAS del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. ____ del _____.

CARATTERISTICHE DEI BENI E BASE D'ASTA:

Le due torri di misurazione sono realizzate in acciaio, a traliccio strallato a base triangolare, ciascuna di altezza complessiva pari ad 82 mt. e composta da:

- n°27 moduli a traliccio pari a 3 m di altezza ciascuno, dei quali 5 verniciati di rosso e 4 verniciati di bianco, con relativa minuteria per l'installazione;
- n°33 stralli in acciaio per ancoraggio su basi in cemento, con relativa minuteria per l'installazione;
- n°1 piastra di sostegno di base;
- n°1 luce di segnalazione a norma ICAO;
- n°1 sistema parafulmine;
- n°6 sensori di velocità *Thies CLIMA Wind velocity transmitter – First Class*;
- n°4 sensori *Thies CLIMA Wind direction transmitter – First Class*;
- n°1 sensore di temperatura in aria NRG #110S;
- n°1 sensore di pressione barometrica NRG #BP20;
- n°1 *datalogger* Nomad 2 – *Second Wind*;
- n°1 sistema di trasmissione dati di tipo industriale su rete GSM, completo di antenna e cavi di collegamento;
- n°1 sistema di alimentazione con pannello solare e batteria tampone a 12V, ricaricabile.

I materiali costituenti le torri sono dotati della relativa certificazione e documentazione di progetto.

L'importo a base d'asta è pari ad € 9.700,00 (novemilasettecento/00) oltre IVA (22%). Non sono ammesse offerte al ribasso.

Gli impianti sono stati smantellati e saranno visionabili presso il casello di Serdiana, loc. *Funtana Noa*, *previo appuntamento* contattando il dipendente Urbano Lecca, Tel. 3293604137 mail: urbano.lecca@enas.sardegna.it.

I documenti di gara (bando, disciplinare di gara ed allegati), le certificazioni e la documentazione sono scaricabili dal sito internet www.enas.sardegna.it/avvisi, sul quale saranno pubblicati anche eventuali comunicazioni inerenti la gara, modifiche e/o integrazioni degli atti.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO: R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato, e R.D. 23 maggio 1924, n. 827, regolamento di contabilità generale dello Stato.

2.0 CAUZIONE Dovrà essere costituita una cauzione pari al 5% dell'importo posto a base d'asta.

La cauzione può essere prestata mediante assegno circolare ovvero mediante bonifico bancario intestato all'Ente acque della Sardegna – **IBAN IT66M0101504801000070693958** – indicando nella causale le generalità dell'offerente e la dicitura "cauzione per asta pubblica torri anemometriche". L'assegno ovvero la ricevuta del bonifico dovranno essere inseriti nella busta denominata "documenti".

La mancata prestazione della cauzione e la cauzione prestata per un importo inferiore comporteranno l'esclusione dell'interessato dalla gara.

La cauzione sarà restituita mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato dal concorrente nella dichiarazione multipla (allegato A) e con la seguente tempistica:

- all'aggiudicatario, entro 5 giorni dall'avvenuto ritiro dei beni;
- agli altri concorrenti, entro i 30 (trenta) giorni successivi alla aggiudicazione.

3.0 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara persone fisiche, società, ditte individuali, associazioni ed enti in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e di cui all'art. 67 D. Lgs. n. 159/2011.

Nessun rimborso spetterà ai concorrenti per le spese di partecipazione all'asta.

Il concorrente si obbliga ad accettare dall'Ente acque della Sardegna i beni nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità per vizi apparenti o occulti.

In relazione ai dati personali che entreranno nella disponibilità di Enas con la gestione del presente procedimento, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (GDPR) si

comunica che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per finalità istituzionali, per adempimenti previsti da norme di legge, di regolamento o contrattuali o per consentire un'eventuale comunicazione istituzionale.

4.0 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Si procederà mediante asta pubblica da aggiudicare con offerta segreta su prezzo base palese ai sensi degli artt. 73, lettera c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 ("Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato").

La gara si terrà in seduta pubblica presso la sede legale dell'Ente il giorno **6/5/2026** alle ore **10,00**. Si procederà alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, all'esame della stessa e all'eventuale esclusione delle concorrenti non in regola.

Successivamente, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla lettura delle stesse. Sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che avrà offerto il prezzo migliore purché pari o superiore all'importo a base d'asta. L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso in cui fosse pervenuta una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827. L'offerta è impegnativa a tutti gli effetti per il concorrente.

In caso di offerte più convenienti di pari importo, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827. L'Autorità di gara inviterà i migliori offerenti a migliorare l'offerta, ove qualcuno di essi non sia presente ovvero nessuno voglia migliorare l'offerta, l'aggiudicazione sarà effettuata mediante sorteggio.

L'asta sarà dichiarata deserta qualora non sia stata presentata almeno un'offerta valida. L'intervenuta aggiudicazione verrà pubblicizzata mediante apposito avviso sul sito istituzionale dell'Enas.

5.0 TERMINE E MODALITA' DI RECAPITO DELL'OFFERTA

Per partecipare all'asta pubblica il concorrente dovrà far pervenire in via Mameli 88, 09123 – Cagliari, a mano, per mezzo del servizio postale, a mezzo corriere o in autoprestazione, entro le ore **12,00** del **04/05/2026** (termine perentorio) un plico sigillato con nastro adesivo, anche trasparente e firmato sui lembi di chiusura, sul quale dovrà essere riportato, oltre all'indicazione del concorrente, la P.IVA/Codice fiscale, l'indirizzo completo, e-mail, pec, recapito telefonico la dicitura **"asta pubblica per la vendita di n°2 torri anemometriche"**. L'Enas non risponde di eventuali ritardi dovuti al sistema postale.



Enas

Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DIREZIONE GENERALE

Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

La mancanza del sigillo o della firma sui lembi di chiusura o di copia del documento di identità all'interno del plico comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Il recapito del plico in tempo utile è ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico a pena di esclusione dovrà contenere le seguenti due buste sigillate con nastro adesivo (anche trasparente) e controfirmate sui lembi di chiusura:

1. **BUSTA OFFERTA**, indicante all'esterno, oltre al nome del concorrente, la dicitura "Busta offerta economica". Dovrà contenere l'offerta datata e sottoscritta, redatta utilizzando l'allegato B e recante l'indicazione, in cifra e in lettere, dell'importo offerto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, come previsto dall'art. 72, comma 2, del R.D. n. 827/1924.

La mancanza dell'offerta o della data o della sottoscrizione comporteranno l'esclusione dalla gara.

Non saranno ammesse offerte in ribasso, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara ovvero offerte sostitutive o aggiuntive.

2. **BUSTA DOCUMENTI**, indicante all'esterno, oltre al nome del concorrente la dicitura "Busta documenti" contenente:

- **Dichiarazione multipla**, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del DPR n. 445/00, preferibilmente mediante il fac-simile allegato alla presente sotto la lettera A) o altro atto contenente, a pena di esclusione, le medesime dichiarazioni.
- **Ricevuta del versamento o assegno circolare a titolo di cauzione**, il cui importo deve essere determinato come indicato al punto 2.0 del presente disciplinare.

Per le persone giuridiche la documentazione di cui ai punti precedenti dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o eventuale procuratore, in tal caso dovrà presentarsi una procura speciale contenente i dati anagrafici e copia del documento d'identità del firmatario.

6.0 AGGIUDICAZIONE, TERMINI E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'Amministrazione comunicherà all'aggiudicatario mediante raccomandata postale A/R o tramite pec spedita all'indirizzo indicato nell'offerta:

- l'avvenuta aggiudicazione;
- gli estremi del conto corrente bancario da utilizzare per il pagamento delle somme dovute, nonché la causale del versamento da indicare nel bonifico.



Enas

Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DIREZIONE GENERALE

Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

A pena di revoca dell'aggiudicazione e incameramento della cauzione l'aggiudicatario è obbligato:

- entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione, ad effettuare il versamento e trasmettere all'ENAS la ricevuta del pagamento effettuato;
- entro 20 (venti) giorni dalla ricezione della comunicazione di avvenuta aggiudicazione, a procedere col ritiro dei beni, comunicandone data e modalità all'Ente.

Tutti gli oneri e spese inerenti il passaggio di proprietà e il ritiro dei beni sono a carico dell'aggiudicatario.

Del ritiro dei beni verrà redatto un verbale di consegna che sarà sottoscritto da entrambe le parti. Nel caso in cui il ritiro avvenga oltre il termine stabilito, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a € 15 a valere sulla cauzione a copertura degli oneri per la sosta e la custodia, fatti salvi eventuali ulteriori danni. L'aggiudicatario sarà ritenuto responsabile di eventuali danni che venissero provocati durante le operazioni connesse al ritiro a persone e beni appartenenti all'Ente o a terzi. In ogni caso l'Ente non sarà responsabile dei danni e dei deterioramenti eventualmente subiti dai beni dopo la scadenza del termine per il ritiro.

SERVIZIO APPALTI CONTRATTI E PATRIMONIO
IL DIRETTORE
Dott. Paolo Loddo

Allegati:

- A) Fac – simile Dichiarazione requisiti
- B) Fac-simile Modulo d'offerta