



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos traballos pùblicos
Assessorato dei lavori pubblici

Ente acque della Sardegna
Servizio Progetti e Costruzioni



**L88 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIASSETTO FUNZIONALE
DEL COLLEGAMENTO MULTISETTORIALE
VILLANOVATULO - ZONA INDUSTRIALE DI ISILI - IS BARROCUS**

**1° LOTTO 1° COMPARTO
RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE
DELLE VASCHE DI COMPENSO DI SU MURTAXIU**

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Allegato

A.7

Redazione:

Ing. Stefano Serra, Ing. Gianfranco Fadda

Coordinatore della progettazione:

Ing. Stefano Serra

Collaboratori:

*Geom. Paolo Atzori
Geom. Corrado Balistreri
Geom. Osvaldo Carta*

Responsabile del Procedimento:

Ing. Maurizio Meloni

**Il Direttore del Servizio
Progetti e Costruzioni**
Dott. Riccardo Lai

Il Direttore Generale
Ing. Sergio Virgilio Cocciu

Gennaio 2017

Ente Acque della Sardegna
Servizio Progetti e Costruzioni

**Manutenzione straordinaria e riassetto funzionale del collegamento
multisetoriale Villanovatulo ó Z.I. di Isili ó Is Barroccu**

**1° Lotto 1° Comparto:
Riqualificazione funzionale delle Vasche di compenso di Su Murtaxiu
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Sommario

1. PREMESSE.....	3
2. ISTRUZIONI DI MANUTENZIONE.....	3
3. PROGRAMMA DI MANUTENZIONE.....	4

1. Premesse

In generale, il piano di manutenzione è allegato del progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

In considerazione delle caratteristiche specifiche dell'intervento in progetto, il presente piano di manutenzione è costituito da due sezioni:

- Istruzioni di manutenzione;
- Programma di manutenzione.

2. Istruzioni di manutenzione

L'accesso alle vasche per le ispezioni e gli interventi di pulizia e di eventuale riparazione dovrà avvenire, esclusivamente a vasca completamente vuota d'acqua, tramite l'apposita scala munita di parapetto con corrimano laterale.

Per accedere alle vasche, il personale dovrà indossare esclusivamente scarpe/stivali antinfortunistici con suola in gomma antiscivolo, priva di inserti e parti metalliche.

La vegetazione e i sedimenti presenti sul fondo dovranno essere raccolti ed asportati a mano o con l'ausilio di semplici attrezzi, così da non rischiare di danneggiare le membrane impermeabili, e dovranno essere trasportati e conferiti a discarica o impianto di recupero autorizzato, nel rispetto delle norme vigenti in materia di gestione dei rifiuti.

Come indicazione orientativa, le analisi svolte sui fanghi presenti nelle vasche, in sede di progetto dell'intervento di rifacimento delle membrane, hanno classificato gli stessi come Rifiuti Speciali Non Pericolosi, ed in particolare quali "Fanghi di dragaggio". CER 170506.

Eseguita la pulizia della vasca, dovrà essere quindi compiuto un accurato esame visivo delle membrane e delle relative giunzioni e saldature, con particolare attenzione ai punti particolari quali pieghe, incroci, ecc..

Qualora si riscontri la presenza sulla membrana impermeabile di tagli, fori, strappi, di zone comunque degradate o di saldature danneggiate, l'intervento di riparazione dovrà essere effettuato a cura di personale specializzato, tramite la sovrapposizione di idonee "pezze" ad angoli arrotondati, saldate in continuo sulla zona interessata.

Ciascun intervento di pulizia e/o ispezione e/o riparazione dovrà essere annotato e documentato in apposito registro.

3. Programma di manutenzione

Ciascuna delle vasche dovrà essere assoggettata alle operazioni di manutenzione di cui al precedente paragrafo con cadenza minima quadriennale.

Trascorsi due anni dall'ultima manutenzione, ciascuna vasca sarà sottoposta ad una prova di tenuta di durata 48 o superiore, verificando il livello idrico all'inizio e alla fine della prova, e tenendo in opportuno conto l'evaporazione stimata e gli eventuali apporti di pioggia.

Qualora l'effettuazione della prova evidenziasse la presenza di perdite apprezzabili dalla vasca, verrà conseguentemente anticipata l'esecuzione delle operazioni di manutenzione.