

Ente acque della Sardegna

Servizio Gestione Sud

Via Mameli 88 09100 Cagliari

Contratto per l'affidamento del "Completamento dei lavori di manutenzione dell'acquedotto Mulargia – Cagliari e condotte accessorie (pulizia e riverniciatura camerette e pozzetti con apparecchiature e condotte presenti)".

Ditta: SA.VE.I. Srl con sede in Zona ind.le Portovesme n. 165, 09010 Portoscuso (SU)

Affidamento D.D.S.G.S. n. 1551 del 04.11.2021;

CIG 8959827B22

Contratto Rep. N. 2453 del 05.05.2022;

Importo dei Lavori: Euro 91.953,17 (di cui € 4.500,00 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A.;

Durata del contratto 180 giorni dal 23/11/2021 (data del verbale di consegna) - scadenza 21/05/2022

Atto aggiuntivo Rep. n.2499 del 26.07.2022: con il quale all'impresa SA.VE.I. S.r.l. è stato concesso un maggior tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori previsti nel contratto di 120 giorni naturali, successivi e continui, portando così la data di scadenza per il completamento dei lavori al 18.09.2022;

Atto aggiuntivo Rep. n. n.2583 del 07.12.2022: con il quale è stato esteso il contratto Rep. n.2453 del 05.05.2022, stipulato con la ditta SA.VE.I. S.r.l. sino all'importo di € 149.900,00, oltre l'I.V.A. di legge e all'impresa SA.VE.I. S.r.l. è stato concesso un maggior tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori previsti nel contratto di 210 giorni naturali, successivi e continui, portando così la data di scadenza per il completamento dei lavori al 16 aprile 2023.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Somme impegnate: con le determinazioni del Direttore del Servizio Gestione Sud n. 1551 del 04.11.2021 e n.1211 del 07.10.2022 è stato impegnato tutto l'importo contrattuale;

Perizie suppletive o di variante: non sono state redatte perizie suppletive o di variante;

Descrizione dei lavori: con l'importo contrattuale si è provveduto ad eseguire i lavori di manutenzione dell'acquedotto Mulargia – Cagliari su 98 opere d'arte lungo linea – tra camerette e pozzetti, ponti tubo e attraversamenti stradali e ferroviari – consistenti in:

- pulizia interna – incluso eventuale aggotamento – e riverniciatura tronchetti, tubazioni ed apparecchiature all'interno di 98 pozzetti e camerette di linea;
- pulizia esterna, taglio ed allontanamento vegetazione circostante pozzetti e camerette di linea, su 98 opere d'arte lungo linea.

Esecutore dei lavori: i lavori sono stati affidati con determinazione del Direttore del Servizio Gestione Sud n. 1551 del 04.11.2021 all'impresa SA.VE.I. Srl con sede in Zona ind.le Portovesme n. 165, 09010 Portoscuso (SU) (P.IVA 03943490924);

Cauzione definitiva: come risulta all'art. 7 del contratto, all'impresa non è stata richiesta la costituzione della cauzione definitiva in deroga a quanto previsto nell'art. 12 del Disciplinare Tecnico Prestazionale;

Contratto: data l'urgenza si è ordinato all'impresa SA.VE.I. S.r.l. l'esecuzione delle attività nelle more della stipula del contratto; il contratto è stato stipulato in data 05.05.2022 rep. 2453;

Atti aggiuntivi: sono stati stipulati due atti aggiuntivi; con atto aggiuntivo Rep. n.2499 del 26.07.2022 all'impresa SA.VE.I. S.r.l. è stato concesso un maggior tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori previsti nel contratto di 120 giorni naturali, successivi e continui; con atto aggiuntivo Rep. n.2583 del 07.12.2022 è

Ente acque della Sardegna

Servizio Gestione Sud

Via Mameli 88 09100 Cagliari

stato esteso il contratto Rep. n.2453 del 05.05.2022, stipulato con la ditta SA.VE.I. S.r.l. sino all'importo di € 149.900,00, oltre l'I.V.A. di legge e all'impresa SA.VE.I. S.r.l. è stato concesso un maggior tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori previsti nel contratto di 210 giorni naturali, successivi e continui;

Importo contrattuale: l'importo contrattuale è di € 91.953,17 (di cui € 4.500,00 per oneri della sicurezza) oltre l'IVA di legge; ai sensi dell'art. 2 del contratto l'importo del contratto di € 91.953,17, oltre IVA, poteva essere esteso sino all'importo di € 150.000,00 oltre l'I.V.A. di legge; con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Sud n.1211 del 07.10.2022 è stato esteso il contratto Rep. n.2453 del 05.05.2022, stipulato con la ditta SA.VE.I. S.r.l. sino all'importo di € 149.900,00, oltre l'I.V.A. di legge, estensione del contratto perfezionata con atto aggiuntivo rep. n. 2583 del 07/12/2022;

Comunicazioni dell'impresa: non vi sono state comunicazioni ufficiali dell'impresa;

Verbali nuovi prezzi: non sono stati redatti verbali per nuovi prezzi;

Consegna dei lavori: i lavori vennero consegnati, nelle more della stipula del contratto, in data 23.11.2021, come da verbale di consegna in pari data;

Tempo stabilito: il tempo stabilito per l'esecuzione delle lavorazioni era fissato in 180 giorni naturali, successivi e continui dalla data del verbale di consegna;

Sospensioni e riprese dei lavori: non sono state emesse sospensioni lavori e riprese dei lavori;

Proroghe concesse: con determinazione del Direttore del Servizio Gestione Sud n. 622 del 10.06.2022 è stato concesso un maggiore tempo contrattuale di 120 giorni per l'ultimazione delle lavorazioni; con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Sud n.1211 del 07.10.2022 è stato concesso un ulteriore maggiore tempo contrattuale di 210 giorni per l'ultimazione delle lavorazioni;

Scadenza definitiva del tempo utile: il termine ultimo per l'esecuzione delle lavorazioni era fissato al 21.05.2022; a seguito dell'Atto aggiuntivo Rep. n.2499 del 26.07.2022, con il quale si è concessa un maggiore tempo contrattuale di 120 giorni naturali e consecutivi sul tempo di ultimazione delle lavorazioni, la data di ultimazione dei lavori è stata differita al 18.09.2022; a seguito dell'Atto aggiuntivo Rep. n. n.2583 del 07.12.2022, con il quale si è concessa un maggiore tempo contrattuale di 210 giorni naturali e consecutivi sul tempo di ultimazione delle lavorazioni, la data di ultimazione dei lavori è stata differita al 16.04.2023;

Ultimazione delle lavorazioni: le lavorazioni sono state ultimate in data 14.04.2023 come da certificato di ultimazione dei lavori in pari data;

Penali e ritardo nell'esecuzione delle lavorazioni: non si sono verificati ritardi nell'esecuzione delle lavorazioni – a norma dell'art. 19 del Disciplinare Tecnico Prestazionale allegato al contratto le penali erano stabilite in € 100,00 per ogni giorno di ritardato per l'inizio delle lavorazioni e € 100,00 per ogni giorno di ritardo nell' ultimazione delle lavorazioni;

Danni di forza maggiore: non si sono verificati danni di forza maggiore;

Lavori in economia: non si sono verificati lavori in economia;

Anticipazioni in denaro: non ci sono state anticipazioni in denaro;

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle indicazioni della Direzione Lavori;

Variazioni apportate: non si sono verificate variazioni significative;

Buoni d'ordine: durante il corso dei lavori non sono stati emessi buoni d'ordine;



Ente acque della Sardegna**Servizio Gestione Sud**

Via Mameli 88 09100 Cagliari

Stato finale: lo stato finale viene allegato alla presente e riassunto di seguito:

Lavori a misura	euro	145.174,71
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	euro	4.725,00
Totale	euro	149.899,71

Certificati di acconto: durante il corso del contratto non sono stati emessi 6 certificati di acconto;**Credito dell'impresa:** il credito dell'impresa ammonta a Euro 6186,26 come si evince dal seguente prospetto:

Importo complessivo lavorazioni, forniture e oneri	euro	149.899,71
Importo complessivo certificati di acconto	euro	143.713,45
Credito all'impresa	euro	6.186,26

Confronto tra l'importo finale dei lavori e importo contrattuale autorizzato: l'importo finale contabilizzato ammonta a € 149.899,71 mentre la somma autorizzata per i lavori è di € 149.900,00, si è avuto pertanto un residuo rispetto alle somme autorizzate di € 0,29;**Riserve dell'impresa:** l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;**Infortuni sul lavoro:** non si sono verificati infortuni sul lavoro;**Assicurazione degli operai:** l'impresa ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n. 020713267 con decorrenza continuativa;**Assicurazioni sociali:** è stato acquisito dall'Enas il D.U.R.C. regolare mediante la procedura telematica "DURC online";**Tempo stabilito per l'emissione del Certificato di regolare esecuzione:** come risulta dall'art. 26 del Disciplinare Tecnico Prestazionale allegato al contratto, entro sessanta giorni dalla conclusione dei lavori sarà compilato il conto finale; entro ulteriori trenta giorni sarà emesso il Certificato di regolare esecuzione;**Avvisi ad opponendum:** tutti i lavori sono stati eseguiti su aree dell'Ente per cui si prescinde dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;**Cessione del credito da parte dell'impresa:** l'impresa non ha richiesto la cessione del credito verso gli enti previdenziali e assicurativi;**Direzione dei lavori:** i lavori sono stati diretti dal P.I. Urbano Lecca, la funzione di Responsabile del Procedimento è stata svolta dall'Ing. Sandro Bachis in servizio all'Ente acque della Sardegna, nominati con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Sud n. 1551 del 04.11.2021;**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Alla visita tenutasi il giorno 14.04.2023 sono convenuti i Sigg. P.I. Urbano Lecca – Direttore dei Lavori e il sig. Omar Desogus legale rappresentante dell'impresa.

Con la scorta dei documenti contrattuali si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato che:

Ente acque della Sardegna

Servizio Gestione Sud

Via Mameli 88 09100 Cagliari

- i lavori corrispondono alle previsioni del contratto e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme impegnate con un'economia di € 0,29;
- i lavori vennero ultimati nel tempo utile;
- gli esiti dei D.U.R.C. hanno evidenziato la regolarità contributiva della ditta;
- non occorsero occupazioni temporanee o definitive;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni della Direzione Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

tutto ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa SA.VE.I. S.r.l. in base al contratto Rep. N. 2453 del 05.05.2022, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'impresa come segue:

Ammontare del conto finale	euro	149.899,71
Ammontare dei certificati di acconto effettuati	euro	143.713,45
Credito all'impresa	euro	6.186,26
(Dicorsi euro: seimilacentottantasei/26)		

delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Cagliari, 06.06.2023

L'IMPRESA
(Timbro e firma)

SA.VE.I. SRL
Zona Ind. le Portovesme, 165
09010 PORTOSCUSO (SU)
P.I./C. Fisc.: 03943490924

IL DIRETTORE DEI LAVORI
P.I. Urbano Lecca



VISTO: Accertato e confermato:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Sandro Bachis

 Sandro Bachis
12.06.2023 12:23:45 GMT+01:00

La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda

59-3E-22-B0-39-91-01-6A-AC-DC-C5-B1-0D-63-4B-B6-E3-77-31-99

PAdES 1 di 1 del 12/06/2023 13:23:45

Soggetto: Sandro Bachis

S.N. Certificato: 4ECC6659

Validità certificato dal 24/02/2022 09:02:58 al 21/12/2024 07:05:58

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.
