

Ente acque della Sardegna

(L.R. 6 dicembre 2006, n° 19)

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

Oggetto: Richiesta autorizzazione temporanea all'uso, da parte della Soc.Cooperativa Trowel, di area demaniale censita al fg.2 mapp. 110-111 – fg. 5 mapp. 251 nel comune di Selargius, località "Santa Rosa" per il passaggio di un cavidotto interrato per l'alimentazione elettrica del cantiere di "scavo archeologico recupero e valorizzazione ai fini produttivi dell'area di Santa Rosa"

L'anno 2013, il giorno undici, del mese di dicembre nella sede di Cagliari, via Mameli, 88, il Commissario Straordinario Dott. Davide Galantuomo, nominato con delibera della Giunta Regionale n. 37/38 del 12 settembre 2013 e decreto del Presidente della Regione n. 131 del 8 ottobre 2013, con decorrenza dalla data del 12 settembre 2013;

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 e ss.mm, che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa - istituito con R.D.L. 17.05.1946 n° 498 - ente strumentale della Regione, in Ente acque della Sardegna (Enas) per la gestione del sistema idrico multisettoriale regionale;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 128 del 14.11.2008;

VISTA la L.R. 15.05.1995 n° 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;

VISTA la L.R. 23.08.1995 n° 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.;

VISTA la L.R. 13.11.1998, n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale e ss.mm.;

VISTA la L. R. 2.08.2006, n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna e ss.mm.;

VISTA la proposta del Direttore Generale f.f. di adozione della presente deliberazione;

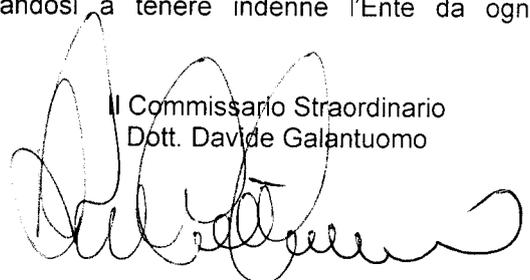
VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 22/13 del 23 maggio 2013 concernente "Approvazione del bilancio di previsione 2013 e pluriennale 2013-2015" sulla cui esecutività la G.R., con delibera n. 24/58 del 27 giugno 2013, ha espresso il proprio nulla osta;

VISTA la richiesta del 27 settembre 2013, con la quale la Trowel Soc.Coop. ha chiesto l' autorizzazione temporanea all'uso di area demaniale, censita in catasto ai fg. 2 e 5 mapp. 110-111 e 251 nel comune di Sestu, per il passaggio di un cavidotto interrato per l'alimentazione elettrica del cantiere di "scavo archeologico recupero e valorizzazione ai fini produttivi dell'area i Santa Rosa;

ATTESO che Il Servizio Gestione Sud, con nota del 11.10.2013, ha espresso parere tecnico favorevole a condizione che il richiedente:

- Comunichi un recapito telefonico di un responsabile per gli interventi urgenti conseguenti ai lavori;
- Si impegni formalmente a rimuovere o spostare il cavidotto in oggetto, qualora dovesse disturbare in occasione di interventi di manutenzione sulle opere dell'Ente, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;
- Provveda a sua cura, spese e responsabilità, alla completa ed accurata manutenzione di tutte le opere in oggetto e qualora non dovesse provvedere con la dovuta sollecitudine e diligenza alla manutenzione delle opere e non ottemperasse agli inviti che gli venissero fatti al proposito da questa Amministrazione, quest'ultima potrà provvedere direttamente addebitando le spese al richiedente;
- Consenta al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere che i lavori di manutenzione delle stesse;
- Assuma ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione dell'opera in oggetto sia a causa dell'esercizio della medesima opera impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare;

Il Commissario Straordinario
Dott. Davide Galantuomo



ATTESO che il Servizio Progetti e Costruzioni ha accertato che le aree interessate, censite in catasto al fg. 2 mapp. 110 e 111 e al fg. 5 mapp. 251 nel comune di Selargius e non nel comune di Sestu come indicato nella richiesta della ditta Trowel Soc.Coop., sono state asservite da questo Ente in nome e per conto della Regione Autonoma della Sardegna in seguito ai lavori inerenti il "PO2" - collegamento dal serbatoio del Mulargia agli impianti di potabilizzazione dell'area urbana di Cagliari e comuni limitrofi;

ATTESO che il provvedimento autorizzativo sarà predisposto dalla Regione Autonoma della Sardegna in seguito all'acquisizione del nulla osta preliminare rilasciato da questo Ente;

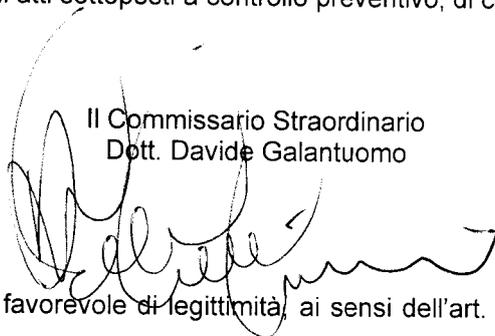
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995 n.14;

DELIBERA

Il nulla osta all'uso di area demaniale censita al fg.2 mapp. 110-111 – fg. 5 mapp. 251 nel comune di Selargius, località "Santa Rosa" per il passaggio di un cavidotto interrato per l'alimentazione elettrica del cantiere di "scavo archeologico recupero e valorizzazione ai fini produttivi dell'area di Santa Rosa" asservita da questo Ente in nome e per conto del Demanio della Regione Autonoma della Sardegna, secondo le prescrizioni di cui agli allegati pareri tecnici.

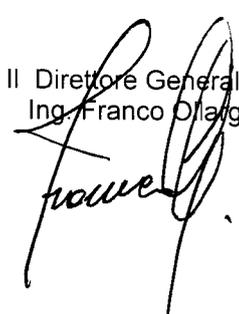
La presente deliberazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Commissario Straordinario
Dott. Davide Galantuomo



Il Direttore Generale f.f. ing. Franco Ollargiu rende il parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995, n.14.

Il Direttore Generale f.f.
Ing. Franco Ollargiu



Allegati:

- 1) Richiesta della ditta
- 2) Parere tecnico

SAG/Legale/Annalisa Perreca 
SAG/Legale/Coord/Maura Carleo
SAG/Dir/M.Valeria Pinna 

*!P
Celli*



Via Portoscalas 33 - 09124 Cagliari
Tel. 070/655742 - Fax 070/6570262
e.mail trowel.co@tiscali.it -
PEC trowel@cooperativa-pag.it
web www.trowel.it
Partita Iva 02725660928



Subito copia *ing Soole*
Originale per iter

Enas - Ente Acque della Sardegna - RAS -
Via Mameli, 88 - 09123 Cagliari
Inviata via fax al n. 070 670758

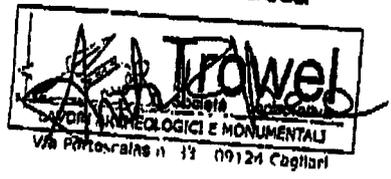
Cagliari, 27/09/2013

OGGETTO: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PASSAGGIO CAVIDOTTO

Il sottoscritto Vacca Antonio Francesco, in qualità di legale rappresentante della Trowel Soc. Coop. Avente sede in Cagliari, via Portoscalas n. 33 e C.F./P.IVA 02725660928, con la presente, a seguito di Vostro sopralluogo di stamane, chiede che per lo svolgimento dei lavori di "Campagna di scavi archeologici, recupero e valorizzazione ai fini produttivi dell'area Santa Rosa", vista la necessità di un provvisorio allaccio di cantiere, si autorizzi la scrivente a poter far passare il cavidotto sopra la Vostra condotta, si precisa che essendo un'allaccio provvisorio di cantiere provvederemo al ripristino e alla sistemazione dell'area. Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Si ringrazia per la comprensione e per la disponibilità prestataci e si porgono
Distinti Saluti

Antonio Francesco Vacca



ENAS - CAGLIARI	
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE	
IN ARRIVO	
27 SET 2013	
ORIGINALE	SGS
COPIA	SAG

[Handwritten signature]

ENte Acque della Sardegna



Codice Amministrazione: -
Prot. Generale n: 0013276 A
Data: 30/09/2013
Classificazione:

- J.P.
Carles

Ente acque della Sardegna
Servizio Gestione Sud

PROT. SGS. N. 192 del 11. 10. 2013

Al Direttore Servizio Affari Generali
S E D E

OGGETTO: Trowel Soc. Coop. - *Richiesta di parere in relazione alla Richiesta di regolarizzazione di attraversamento con cavidotto sulla condotta Mulargia - Cagliari ramo San Lorenzo.*

La Trowel Soc. Coop con la nota del 27.9.2013, pervenuta via Fax, ha fatto domanda tendente ad ottenere l'autorizzazione temporanea all'uso dell'area censita in catasto ai fogli n. 2 e 5 mapp. 110-111 e 251 del Comune di Sestu in località Santa Rosa. Tale autorizzazione viene richiesta per il passaggio di un cavidotto interrato per l'alimentazione elettrica del cantiere di "scavo archeologico recupero e valorizzazione ai fini produttivi dell'area di Santa Rosa".

Dagli esiti del sopralluogo e dalla documentazione allegata si evince che la realizzazione del cavidotto non crea problema alcuno al passaggio degli operatori dell'Ente e non compromette in alcun modo il funzionamento delle opere idrauliche dell'ente che sono comunque poste a congrua distanza. Si comunica inoltre che la superficie interessata al passaggio del cavidotto è stata misurata in 2.00 mq totali.

Si esprime parere tecnico favorevole all'esecuzione del cavidotto in oggetto, così come descritto sopra, condizionato al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. che i Richiedenti comunichino un recapito telefonico di un responsabile per gli interventi urgenti conseguenti ai lavori;
2. che i Richiedenti si impegnino formalmente a rimuovere o spostare il cavidotto in oggetto, qualora dovesse disturbare in occasione di interventi di manutenzione sulle opere dell'Ente, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;
3. che i Richiedenti provvedano a loro cura, spese e responsabilità, alla completa ed accurata manutenzione di tutte le opere costituenti l'opera in oggetto. Qualora non dovessero provvedere con la dovuta sollecitazione e diligenza alla manutenzione delle opere in oggetto e non ottemperassero agli inviti che gli venissero fatti al proposito da questa Amministrazione quest'ultima potrà provvedere direttamente addebitando le spese ai Richiedenti;
4. che i Richiedenti consentano al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere che i lavori di manutenzione delle stesse;
5. che i Richiedenti assumano ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione dell' opera in oggetto, sia a causa dell'esercizio della medesima opera, impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare

A parere di questo Servizio sarebbe inoltre opportuno prevedere:

- a. che l'autorizzazione in oggetto abbia una durata annuale e che possa essere rinnovata al termine della stessa previo parere favorevole di questo Servizio;
- b. che, per la durata dei lavori, la ditta esecutrice presenti una garanzia fideiussoria o deposito cauzionale, dell'importo non inferiore a € 500,00 a garanzia del perfetto ripristino delle opere dell'Ente e dell'esecuzione dell'opera a regola d'arte secondo la richiesta presentata. La garanzia sarà

Ente acque della Sardegna

Servizio Gestione Sud

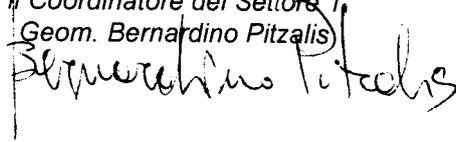
svincolata dall'Ente al termine dei lavori ed in seguito alla constatazione del rispetto di tutte le prescrizioni da parte dei tecnici dell'Ente;

- c. che per l'istruttoria dell'autorizzazione, l'assistenza e il controllo dei lavori da parte del personale dell'Ente venga versato il corrispettivo di € 500,00;

Fatte salve le ulteriori prescrizioni di carattere amministrativo.

Allegati alla presente si trasmette la planimetria catastale, e documentazione fotografica.

Servizio Gestione Sud
Il Coordinatore del Settore 1,
Geom. Bernardino Pitzalis



Servizio Gestione Sud
Il Direttore
Dott. Ing. Felice Soda

