



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



Il Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni

Oggetto: “Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barroccus – Manutenzione straordinaria della tratta ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus”
Incarico per il servizio di supporto per l’espletamento delle procedure di cui agli artt. 49 e 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. (TUE), relative alle particelle catastali in Comune di Villanova Tulo interessate dall’opera.

Affidamento diretto ex art. 50 c. 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 e relativo impegno di spesa sui cap. SC10.1608/2023, SC20.1656/2023, SC25.1437/2023 (IVA) CDR 00.00.01.16

Affidatario: ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu.

Importo: € 13.256,77 + IVA.

CIG: Z933D0A003.

RUP Ing. Francesco Serra.]

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l’Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell’Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l’organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/46 del 01.06.2023 avente ad oggetto il nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 19 del 07 aprile 2023, concernente “Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e Bilancio di previsione di Cassa 2023”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

Premesso che:

- L’acquedotto industriale del Sarcidano, con partenza dalla coda dell’invaso del medio Flumendosa in agro di Villanova Tulo e arrivo presso la zona industriale di Isili, fu realizzato negli anni ’80 dall’ASI Consorzio Sardegna Centrale. La gestione dell’acquedotto fu da subito affidata all’Ente Sardo Acquedotti e Fognature, dal quale passò nel 2006 ad Abbanoa Spa. Con l’inserimento dell’acquedotto fra le opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale, la gestione è poi passata all’ENAS a decorrere dal 2008.
- Per la realizzazione dei lavori di costruzione, la fascia di pertinenza dell’acquedotto fu appositamente frazionata ed essa fu occupata in esecuzione di apposito decreto prefettizio d’occupazione d’urgenza, con la corresponsione alle ditte proprietarie delle relative indennità di esproprio, previa formale accettazione delle stesse. Non fu però mai emesso il relativo decreto di esproprio.
- Negli anni 2016-2017 l’ENAS è riuscito ad acquisire copia conforme degli atti della procedura espropriativa a suo tempo espletata, e si è provveduto alla trascrizione in Conservatoria RR.II. e alla voltura catastale in favore del demanio idrico RAS della titolarità della quota di aree di pertinenza dell’acquedotto – in agro sia di Isili che di Villanova Tulo – in relazione alle quali i citati atti sono risultati adeguati e sufficienti allo scopo.
- Per le restanti aree di pertinenza dell’acquedotto, per le quali la documentazione rinvenuta è stata ritenuta insufficiente ai fini della trascrizione di cui sopra, si è invece in presenza di una situazione di occupazione divenuta illegittima a causa della mancata emissione del decreto di esproprio nei termini di legge.
- L’ENAS, previa ottenimento del parere dell’Avvocatura Distrettuale di Stato e della Direzione Generale Enti Locali e Finanze Ass. EE. LL. FF. UU. RAS - Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari (rif. prot. ENAS n. 14911 del 27.10.2023), ha stabilito di procedere ai sensi dell’art. 42 bis (cd “acquisizione coattiva sanante”) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.mi. (TUE) per procedere all’acquisizione di dette aree.



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



- con Determinazione del Direttore Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio ENAS n. 1183 del 11.09.2023 è stato affidato l'appalto della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo dell'intervento denominato "PNRR-M2C4-I4.1-A2-48 Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barroccus – Manutenzione straordinaria della tratta ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus";
- il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento PNRR è il funzionario ENAS ing. Francesco Serra, nominato con Determinazione del Direttore Servizio Progetti e Costruzioni ENAS n. 740 del 08.07.2022;

Dato atto che, stante l'estrema urgenza derivante dal fatto che i lavori di cui sopra sono stati affidati e che si provvederà presumibilmente alla consegna degli stessi nel mese di gennaio 2024, risulta necessario affidare le seguenti due attività:

1. attività di supporto relativa alle procedure di occupazione temporanea ai sensi dell'art 49 del TUE di aree limitrofe alla fascia già frazionata di pertinenza dell'acquedotto, necessarie per lo svolgimento dei lavori;
2. attività di supporto relativa alle procedure di acquisizione delle aree occupate dall'acquedotto esistente tramite l'emissione di atti ex art 42 bis del TUE.

Dato altresì atto che:

- il suddetto RUP ha provveduto alla valutazione dell'importo complessivo stimato per l'affidamento in questione, risultato pari a Euro 13.699,63 al netto di IVA, di cui Euro 10.747,26 per onorario e oneri previdenziali non soggetti a ribasso ed Euro 2.952,37 per spese e oneri previdenziali soggetti a ribasso, in ossequio a quanto disposto dalla L. 21 aprile 2023, n. 49 (c.d disciplina dell'equo compenso) e in analogia con l'interpretazione di cui al documento "La disciplina dell'equo compenso e gli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura secondo il D.Lgs. 36/2023" redatto nel luglio 2023 dal Centro Studi del CNI – Consiglio Nazionale Ingegneri, nonché a quanto prospettato nella delibera ANAC n. 343/2023;
- l'importo stimato dell'affidamento del servizio è inferiore a € 140.000,00 euro, per cui in forza dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 si può procedere mediante affidamento diretto del servizio, "anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchio albi istituiti dalla stazione appaltante";
- la previsione di affidamento diretto è motivata dalla necessità di coniugare i principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità di cui all'art. 3 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023;
- l'importo è superiore alla soglia minima di € 5.000,00 per la quale, secondo l'art. 1 comma 450 L. n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.
- ai sensi dell'art. 23 L.R. n. 8/2018, l'affidamento in questione deve avvenire tramite la piattaforma telematica di negoziazione della Centrale regionale di committenza (SardegnaCAT).

Verificato che:

- la tipologia del servizio da affidare è presente nell'albero merceologico della piattaforma SardegnaCAT;
- il suddetto RUP ha predisposto i seguenti documenti relativi all'affidamento del servizio, ai fini del caricamento degli stessi sulla piattaforma SardegnaCAT ad integrazione delle condizioni generali del mercato elettronico:
 - "Richiesta di offerta"
 - "Modulo di dichiarazione multipla"
 - "Modulo autodichiarazione possesso requisiti";
 - "Modulo di offerta economica".
 - All. A1 – Disciplinare tecnico amministrativo dell'incarico;
 - All. A2 – Determinazione dei corrispettivi e stima delle spese da anticipare;
 - All. A3 – DVR ENAS – Scheda impiegato tecnico
 - All. A4 – Schema - nomina a responsabile esterno del trattamento dei dati personali



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



Considerato che:

- su proposta del RUP di cui sopra, condivisa dall'Amministrazione, è stata quindi formulata richiesta di offerta (RdO) cod. rfq_420663 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT rivolta all'operatore economico ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu, C.F./P.IVA 01117020956, con sede in via G. D'Annunzio, 1, 09170 Oristano, iscritto alla categoria "AP30AA22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00, con data di chiusura fissata il 08.11.2023, ore 12.00;
- scaduto il termine assegnato, si è proceduto all'apertura delle buste di risposta a corredo dell'offerta presentata dalla società ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu, mediante la suddetta RdO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, dalle quali è risultato:
 - il ribasso del 15,00% sull'importo ribassabile delle spese pari a € Euro 2.952,37 al netto dell'IVA;
 - che l'offerta è regolarmente corredata dalle dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali (ex artt. 94-95 D.Lgs. 36/2023) e speciali da parte dell'operatore economico (busta di qualificazione).

Tenuto conto che l'offerta presentata dalla società ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu. è altresì conforme a quanto prescritto dall'Ente con la RdO SardegnaCAT cod. rfq_420663 e risulta congrua e conveniente sotto l'aspetto economico.

Ritenuto di dover procedere all'affidamento diretto, ex art. 50 c. 1 lett. b) D.L. 36/2023, del Servizio di supporto per l'espletamento delle procedure di cui agli artt. 49 e 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. (TUE), relative alle particelle catastali in Comune di Villanova Tulo interessate dall'intervento "Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barroccus – Manutenzione straordinaria della tratta ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus", all'operatore economico ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu, C.F./P.IVA 01117020956, con sede in via G. D'Annunzio, 1, 09170 Oristano, per l'importo di € 13.256,77 (di cui € 10.747,26 per onorario e oneri previdenziali non soggetti a ribasso e € 2.509,51 per spese e oneri previdenziali al netto del ribasso offerto) oltre IVA di Legge, per complessivi € 16.018,72.

Considerato che:

- l'ENAS con nota prot. n. 10575 del 24.07.2023 ha chiesto al Servizio Opere Idriche e idrogeologiche LL.PP. RAS l'autorizzazione ad utilizzare una quota del finanziamento regionale dell'intervento "L88 - Manutenzione straordinaria e riassetto funzionale del collegamento multisettoriale Villanova Tulo - Zona Industriale di Isili - Is Barroccus", (convenzione LLPP/ENAS stipulata in data 04.09.2007 e successivi atti aggiuntivi), per le spese relative all'acquisizione delle aree occupate dall'acquedotto esistente secondo la procedura ex art 42 bis del TUE, ottenendo la relativa autorizzazione con nota acquisita al prot. ENAS n. 11711 del 24.08.2023;
- per la stessa procedura art. 42 bis del TUE, con successiva nota prot. n. 14666 del 24.10.2023 l'ENAS ha comunicato alla Direzione Generale dei Lavori Pubblici - Servizio opere idriche e idrogeologiche la necessità di un incremento dell'importo inizialmente richiesto, fino a complessivi € 35.000,00;

Visto il combinato disposto dall'art. 50 comma 6 e dall'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;

Vista la nota DG ENAS prot. n. 15024 del 02.11.2023 relativa a "art. 52 D. Lgs. n. 36/2023 - controllo sul possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico", con la quale è stato disposto che:

- nelle procedure dirette di importo inferiore a 40.000 euro, per l'anno 2023 ciascun Servizio dovrà operare le verifiche a campione delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dagli operatori economici sul possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti, sorteggiando un operatore economico ogni cinque procedure di affidamento dirette concluse e non già controllate, la cui lettera di invito sia partita successivamente al 30 giugno u.s.;
- ogni Servizio sceglierà in autonomia idonee modalità di sorteggio, privilegiando l'utilizzo di appositi software;

Atteso che, stante l'urgenza, si rende necessaria l'esecuzione anticipata del servizio il cui affidamento è oggetto del presente atto, per cui – al fine di non incorrere nella formazione di debito fuori bilancio – è conseguentemente necessario provvedere contestualmente all'impegno di spesa di € 16.018,72, di cui € 12.554,32 per imponibile, € 702,45 esente IVA, € 2.761,95 per IVA, quale corrispettivo per il Servizio di supporto per l'espletamento delle procedure di cui agli artt. 49 e 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. (TUE), relative alle particelle catastali in Comune di Villanova Tulo interessate dall'intervento "Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barroccus – Manutenzione straordinaria della tratta



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus”, a favore dell’operatore economico ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu, C.F./P.IVA 01117020956, con sede in via G. D’Annunzio, 1, 09170 Oristano.

Considerato che per quanto sopra si rende necessario disporre l’accertamento per la quota relativa all’attività 2 (art. 42 bis del TUE), pari a € 4.971,87 sul capitolo di entrata EC402.637/2023 “L88 - Riassetto funzionale collegamento Villanova Tulo - Z.I. Isili - Is Barrocos” - CDR. 00.00.01.16 del bilancio di previsione finanziario 2023-2025.

Ritenuto, pertanto, necessario disporre l’impegno delle somme necessarie per l’incarico in epigrafe, come segue:

- per la quota relativa all’attività 2 (art. 42 bis del TUE) pari a € 4.971,87 (di cui € 4.791,81 imponibile IVA, € 180,06 esente IVA), sul capitolo SC20.1656/2023 “L88 - Riassetto funzionale collegamento Villanova Tulo - Z.I. Isili - Is Barrocos (EC402.637)” - CDR 00.00.01.16, con copertura data da accertamento disposto col presente atto;
- per la quota IVA relativa all’attività 2 (art. 42bis del TUE) pari a € 1.054,20, sul cap. SC25.1437/2023 “IVA su Lavori RAS” - CDR 00.00.01.16;
- per la quota relativa all’attività 1 (art 49 del TUE) pari a complessivi € 9.992,65 (di cui € 7.762,51 imponibile IVA, € 522,39 esente IVA, € 1.707,75 per IVA), sul capitolo SC10.1608/2023 “Espletamento di procedure espropriative elaborazioni catastali” - CDR 00.00.01.16;

Visti inoltre

- l’art. 15 del D.lgs. 36/2023 e l’art. 2 dell’allegato I.2 dello stesso decreto relativo alle modalità di individuazione del RUP;
- l’art. 34 della L.R. 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- l’art. 8.4 della Deliberazione dell’Amministratore Unico dell’ENAS n. 14 del 09.03.2016 relativa alla “Struttura organizzativa dotazione organica personale” dell’Ente;

Dato atto che, è opportuno attribuire all’ing. Francesco Serra funzionario tecnico assegnato al SPC, in possesso dei requisiti previsti nonché della necessaria conoscenza, competenza ed esperienza professionale le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento relativamente al Servizio di cui trattasi, considerando che risulta già RUP dell’intervento “PNRR-M2C4-I4.1-A2-48 Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barrocos – Manutenzione straordinaria della tratta ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus” a cui le attività del servizio in oggetto si riferiscono;

Considerato che, ai sensi dell’art. 18 comma 1 D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata.

Vista l’allegata proposta del RUP in data 13.11.2023, che si ritiene di condividere.

Atteso che trattasi di provvedimenti di competenza del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni.

Dato atto che il sostituto del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni, Ing. Anna Mossa, non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi neanche potenziale con l’adozione del presente provvedimento.

Dato atto che non emergono situazioni di incompatibilità né di conflitto di interessi neanche potenziale in capo al RUP, Ing. Francesco Serra.

Tutto ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

- 1) di affidare all’ing. Francesco Serra, Coordinatore del Settore Impianti SPC, l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento e l’esecuzione del Servizio di supporto per l’espletamento delle procedure di cui agli artt. 49 e 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. (TUE), relative alle particelle catastali in Comune di Villanova Tulo interessate dall’intervento “Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barrocos – Manutenzione straordinaria della tratta ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus”



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



- 2) di approvare i documenti tecnico-amministrativi predisposti dal RUP Ing. Francesco Serra, posti agli atti del Servizio Progetti e Costruzioni, relativi all'affidamento del Servizio di supporto per l'espletamento delle procedure di cui agli artt. 49 e 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. (TUE), relative alle particelle catastali in Comune di Villanova Tulo interessate dall'intervento "Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barrocos – Manutenzione straordinaria della tratta ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus" ai fini dell'espletamento della RdO SardegnaCAT cod. rfq_420663, di cui in premessa;
- 3) l'affidamento diretto, ex art. 50 c. 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, del Servizio di supporto per l'espletamento delle procedure di cui agli artt. 49 e 42 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. (TUE), relative alle particelle catastali in Comune di Villanova Tulo interessate dall'intervento "Riassetto funzionale interconnessione fra il lago Flumendosa e la diga di Is Barrocos – Manutenzione straordinaria della tratta ponte Maxia – imbocco galleria Is Pillus" all'operatore economico ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu, C.F./P.IVA 01117020956, con sede in via G. D'Annunzio, 1, 09170 Oristano, per l'importo offerto di 13.256,77 (di cui € 10.747,26 per onorario e oneri previdenziali non soggetti a ribasso e € 2.509,51 per spese e oneri previdenziali al netto del ribasso offerto) oltre IVA di Legge, per complessivi € 16.018,72;
- 4) conseguentemente, di provvedere all'accettazione, sulla piattaforma SardegnaCAT, dell'offerta presentata in riscontro alla RdO cod. rfq_420663;
- 5) di autorizzare l'accertamento di € 4.971,87 sul capitolo di entrata EC402.637/2023 "L88 - Riassetto funzionale collegamento Villanova Tulo - Z.I. Isili - Is Barrocos" - CDR. 00.00.01.16 del bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- 6) di impegnare a favore del sopracitato all'operatore economico ES.PRO.GEO. snc di Alberto Murru e Roberto Perseu, C.F./P.IVA 01117020956, con sede in via G. D'Annunzio, 1, 09170 Oristano, l'importo complessivo di € 16.018,72 ripartito come segue:
 - per la quota relativa all'attività 2 (art. 42 bis del TUE) pari a € 4.971,87 (di cui € 4.791,81 imponibile IVA, € 180,06 esente IVA), sul capitolo SC20.1656/2023 "L88 - Riassetto funzionale collegamento Villanova Tulo - Z.I. Isili - Is Barrocos (EC402.637)" - CDR 00.00.01.16, con copertura data da accertamento disposto col presente atto;
 - per la quota IVA relativa all'attività 2 (art. 42bis del TUE) pari a € 1.054,20, sul cap. SC25.1437/2023 "IVA su Lavori RAS" - CDR 00.00.01.16;
 - per la quota relativa all'attività 1 (art 49 del TUE) pari a complessivi € 9.992,65 (di cui € 7.762,51 imponibile IVA, € 522,39 esente IVA, € 1.707,75 per IVA), sul capitolo SC10.1608/2023 "Espletamento di procedure espropriative elaborazioni catastali" - CDR 00.00.01.16;
- 7) di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs 36/2023;
- 8) di considerare il presente affidamento ai fini dell'espletamento delle verifiche a campione sul possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico, come da art. 52 D.Lgs. n. 36/2023 e relativa nota DG ENAS prot. n. 15024 del 02.11.2023;
- 9) acquisita la garanzia definitiva di legge da parte dell'affidatario, di procedere alla stipula del contratto mediante scambio di lettere tramite posta elettronica certificata.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ex art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il sostituto del Direttore del Servizio
Ing. Anna Mossa

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

38-FF-ED-BC-09-93-46-A8-F0-E9-14-2D-05-55-B5-27-E4-BA-DF-99

CADES 1 di 1 del 16/11/2023 09:40:56

Soggetto: ANNA MOSSA

S.N. Certificato: 7B20 5643 1CBE E2FA

Validità certificato dal 09/02/2022 18:28:06 al 17/12/2024 08:22:06

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
