

Ente acque della Sardegna

(L.R. n. 19 del 6 dicembre 2006)

* * * * *

OGGETTO: Accordo Quadro- Lavori di manutenzione delle opere del
Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza del Servizio Gestione
Nord- Contratto Applicativo N°2 intervento cod. d.8 "Manutenzione
straordinaria condotta adduttrice per il comprensorio irriguo della Valle dei
Giunchi"

IMPRESA: Monni Gesuino s.r.l. Via Spagna, 9 – 08040 Arzana (OG)

CONTRATTO PRINCIPALE ACCORDO QUADRO : Repertorio n. 2168 del 17
Febbraio 2021

CONTRATTO ACCORDO QUADRO N° 2 : Repertorio Enas n. 11816 del 31
Maggio 2021

* * * * *

A) - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

PREMESSO CHE:

Con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n° 750 del
23/07/2020 sono stati approvati i documenti di gara e l'elenco degli operatori
economici da invitare per l'affidamento dell'Accordo Quadro per i lavori di
manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere del SIMR in carico a SGN per
l'importo a base di gara di euro 994.000,00, oltre IVA di legge;

Con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n.
1002 del 29/09/2020 è stato autorizzato l'esperimento di una procedura negoziata
ex art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, in forza all'art. 36 comma 2 c-bis, sulla piattaforma
della Centrale Regionale di committenza SardegnaCAT, per l'affidamento

il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

L'impresa Monni Gesuino s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

dell'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere del SIMR in carico a SGN per l'importo base di gara di euro 994.000,00, oltre IVA di legge;

In data 12/11/2020 utilizzando il portale telematico Sardegna CAT si è provveduto all'apertura della RDO relativa alla gara in oggetto e alla verifica delle buste di qualificazione trasmesse dagli operatori economici concorrenti;

In data 10/12/2020 sono state aperte le buste economiche degli operatori qualificati;

Sono state fatte le verifiche di legge nei confronti dell'operatore economico Monni Gesuino Srl e le stesse hanno dato esito positivo comprese le verifiche antimafia;

Con Determinazione del Direttore di SACP n. 1466 del 16/12/2020 si è provveduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro - Lavori di manutenzione delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza del Servizio Gestione Nord-Area di Marrubiu – CIG 8452296F4C in favore dell'operatore economico Monni Gesuino Srl

I lavori sono stati regolarmente portati a compimento come da Certificato di ultimazione Lavori del 23/06/2021 a firma del Direttore dei Lavori;

Quadro economico

A) Lavori a base d'appalto

Importo dei lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta) € 289'985,22

Importo degli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) €
12'000,00

IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO € 301'985,22

ASSUNTORE DEI LAVORI

Con Determinazione del Direttore di SACP n. 1466 del 16/12/2020 si è provveduto

il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

L'impresa Monni Gesuino s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro - Lavori di manutenzione delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza del Servizio Gestione Nord-Area di Marrubiu – CIG 8452296F4C in favore dell'operatore economico Monni Gesuino Srl Via Spagna , 9 – 08040 Arzana (OG) rettificata dalla Determina del SACP n. 1581 del 23/12/2020 che ha offerto il ribasso del 33,075% per l'importo di € 635.787, 50 oltre euro 44.000,00 per Oneri della Sicurezza.

Con Verbale di consegna lavori del 19/05/2021 sono stati affidati alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per la somma di euro 301.985,22 di cui euro 12.000,00 per Oneri della Sicurezza oltre IVA di legge.

CONTRATTO PRINCIPALE

Il contratto principale viene stipulato in data 17 Febbraio 2020 con il repertorio n. 2168.

CONTRATTO APPLICATIVO N° 2

Il contratto applicativo n°2 repertorio Enas in data 31 Maggio 2021 con il repertorio n. 11816.

R.d.P., D.L., D.O. I.C

Le funzioni del Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'Ing. Massimiliano Deledda, i lavori sono stati diretti per tutta la loro durata dal Geom. Gianluca Rullo con il supporto del Direttore Operativo P.I Roberto Filippo Demartis e dall'Ispettore di Cantiere Geom. Ilaria Ortu.

CONSEGNA DEI LAVORI

L'attivazione è avvenuta con verbale di consegna dei lavori in data 19 Maggio 2021, firmato senza riserve da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di giorni 77 (settantasette) naturali e

il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

L'impresa Monni Gesuino s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori. L'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il 01 Agosto 2021.

SOSPENSIONI O PROROGHE

Nel corso dei lavori non è stata presentata da parte dell'impresa nessuna richiesta di sospensione o proroga.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del D.L.

STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto dal D.L. in data 30 Giugno 2021 e riporta le seguenti annotazioni:

Lavori a base d'appalto	€	301'985,22
Importo lavori eseguiti	€	289'960,31
Compensi a misura per oneri della sicurezza	€	12'000,00
TOTALE lavori eseguiti	€	301'960,31
Certificato di pagamento n°1 e ultimo (30.06.2021)	€	301'960,31
Importo rimanente a favore dell'Amministrazione	€	24,91

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Nuoro posizione n. 92224540/48.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

AVVISI AI CREDITORI

Per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle

il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

L'impresa Monti Gesuino s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

medesime proprietà private e pertanto si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art. 189 del D.P.R. n. 554/99, in quanto i materiali sono stati forniti e depositati presso le aree di proprietà dell'Amministrazione.

CESSIONI DI CREDITO

Per quanto risulta agli atti, non risulta che l'impresa Monni Gesuino s.r.l. abbia ceduto l'importo dei crediti né abbia rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in argomento.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

COLLAUDO

Il certificato di collaudo è sostituito dal certificato di regolare esecuzione emesso dal D.L. e confermato dal Responsabile del Procedimento

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori di "Manutenzione straordinaria condotta adduttrice per il comprensorio irriguo della Valle dei Giunchi" sono stati eseguiti secondo il progetto;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che non si è a conoscenza di vizi o difformità ai sensi dell'art. 1667 del Codice Civile;
- d) che per quanto è possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati come da stato finale è pari a €

il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

L'impresa Monni Gesuino s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Giordano Rullo

301'960,31, l'importo liquidato all'impresa con il certificato di pagamento n°1 e ultimo è pari a € 301'960,31;

f) che, secondo quanto risulta in atti, l'impresa Monni Gesuino s.r.l. ha adempiuto agli obblighi assicurativi e previdenziali come risulta dal documento di regolarità contributiva richiesto dall'Amministrazione in sede di ciascuna liquidazione;

g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;

i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

j) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;

k) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori di "Manutenzione straordinaria condotta adduttrice per il comprensorio irriguo della Valle dei Giunchi", eseguiti dall'impresa Monni Gesuino s.r.l. Via Spagna 9, - 08040 Arzana (OG)

per conto dell'Ente Acque della Sardegna in base al contratto dell' 17 Febbraio 2021 rep. n. 2168 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Importo lavori eseguiti	€	301'960,31
-------------------------	---	------------

liquidazioni corrisposte	€	301'960,31
--------------------------	---	------------

Marrubiu, 8 Ottobre 2021

L'impresa

Monni Gesuino s.r.l.

Il Direttore dei lavori

Geom. Gianluca Rullo

il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda

L'impresa Monni Gesuino s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

Visto, accertato e confermato

Il Responsabile del Procedimento


Ing. Massimiliano Deledda



il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Deledda



L'impresa Monni Gesuino s.r.l.



Il Direttore dei Lavori
Geom. Gianluca Rullo

