



Il Direttore del Servizio Prevenzione e Sicurezza

Determinazione n°168 del 08/03/2019

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA DELL'IMMOBILE AD USO UFFICIO SITO IN CAGLIARI VIA MAMELI 96 PIANO TERZO. AFFIDAMENTO DIRETTO (ART. 36 C.2 A) DITTA EDILIZIA F.LLI MURRU SRL. IMPORTO 29.800.00+IVA CIG Z75277268C - RUP DR. MARIANO PUDDA

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'EAF in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1/15 del 08.01.2019 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 53 del 12 dicembre 2018 concernente "Autorizzazione, per il periodo 1 gennaio 30 aprile 2019, all'esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione anno 2019;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 69 del 19.12.2017 con la quale le funzioni di direzione ad interim del Servizio Prevenzione e Sicurezza sono state conferite al dirigente dr. Mariano Pudda a decorrere dal 01.01.2018;

Premesso che

- Gli uffici del Servizio Prevenzione e Sicurezza devono essere trasferiti **con urgenza** dal 9° piano di via Mameli 88 al 3° piano di via Mameli 96.
- I locali del 3° piano di via Mameli 96 necessitano di una completa ristrutturazione per garantire oltre la sicurezza, l'igiene e la salute dei lavoratori anche una adeguata funzionalità lavorativa.
- È stato predisposto dai tecnici del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio un preciso computo metrico riassuntivo di tutte le lavorazioni e dei relativi importi presunti che ammontano a circa 34.000,00 euro + IVA.
- Essendo l'importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, è consentito, ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 36 c. 2 lett. a), l'affidamento diretto;
- A seguito di ricerca sulla piattaforma CAT-Sardegna sono state individuate n. 3 imprese edili alle quali è stata richiesta un'offerta economica complessiva sulla base dell'importo presunto.
- Delle tre ditte contattate hanno risposto, nei termini previsti, soltanto le due seguenti:
 - Edilizia dei F.lli Murru Srl di Quartucciu con un importo totale di **€ 29.800,00 + IVA**.
 - EDIL GFA Srl di Villasor con un importo totale di **€ 29.900,00 + IVA**

Considerato che:

Entrambe le ditte hanno formulato l'offerta dopo aver effettuato ciascuna un sopralluogo all'interno dei locali oggetto di ristrutturazione.

Le offerte presentate risultano congrue.

Il servizio SPS dispone del capitolo di bilancio codificato SC202317-00.00.01.23 - interventi urgenti di adeguamento dei luoghi di lavoro agli standard di sicurezza che ha una consistenza attuale di **€ 186.184,54**.

Poiché durante la vigenza del regime di bilancio provvisorio si possono impegnare fino a quattro dodicesimi della consistenza sopra indicata che corrispondono a € 62.061,51 che comunque sono sufficienti per coprire l'intero importo dei lavori previsti.

Non sono evidenziabili altri criteri che possano distinguere la capacità e la competenza professionale delle due imprese in questione al di fuori della differenza di prezzo.

In accordo col direttore del servizio Appalti, Contratti e Patrimonio e col direttore del servizio Energia e Manutenzioni Specialistiche, il direttore dei lavori è stato individuato nella persona del Geom. Enrico Pili mentre il ruolo di coordinatore per la sicurezza è stato affidato all'ing. Fabiano Porcu.

Visto che:

il contratto d'affitto dei locali attualmente occupati dal servizio Prevenzione e Sicurezza al 9° piano di via Mameli 88 scade il prossimo 30 aprile, risulta urgente e necessario iniziare i lavori anche nelle more della formalizzazione del contratto con la ditta appaltatrice.

Il capitolo SC202317-00.00.01.23 - interventi urgenti di adeguamento dei luoghi di lavoro agli standard di sicurezza ha la capienza necessaria.

Atteso che:

si ravvisa la somma urgenza dei lavori succitati per garantire il rispetto della scadenza del contratto di affitto dei locali del 9° piano di via Mameli 88 e che, pertanto, è necessario procedere all'impegno di spesa in deroga alle disposizioni previste dal Lgs n. 118/23.06.2011 e ss.mm. sulla gestione del bilancio di previsione in dodicesimi;

DETERMINA

- L'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile ad uso ufficio sito in via Mameli 96 al terzo piano, alla ditta "Edilizia dei F.lli Murru Srl" Vico 2° Nazionale, 20 - Quartucciu P.I. 01716000920 per un importo totale di € 29.800,00 + IVA di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza.
- L'impegno di spesa in favore della ditta "Edilizia dei F.lli Murru Srl" di Quartucciu dell'importo complessivo di **€ 36.356,00 IVA** compresa sul capitolo di bilancio **SC202317-00.00.01.23/2019**.
- La nomina del geom. Enrico Pili come direttore dei lavori.
- La trasmissione degli atti al servizio Appalti, Contratti e Patrimonio per gli adempimenti di competenza.
- L'approvazione del computo metrico e del disciplinare tecnico prestazionale.
- La consegna dei lavori, in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del DLgs 50/2016.

La presente determinazione, non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 33/2013

M.P.

Il Direttore del Servizio

Dott. Mariano Pudda

Copia Conforme per uso amministrativo

Data, _____

Il Funzionario
