



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



## Il Direttore del Servizio Gestione Sud

**Oggetto:** *Accordo Quadro per i Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna*  
**CIG Accordo Quadro:** 9232864068  
**CIG derivato contratto applicativo:** 95477371D3  
**Importo contratto applicativo n. 5\_SGS € 200.000,00 oltre l'I.V.A. di legge**  
**Ditta:** Gesuino Monni S.r.l.  
**Aggiudicazione e Impegno di spesa Contratto Applicativo n. 5\_SGS**  
**RUP:** Ing. Sandro Bachis

**VISTA** la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

**VISTA** la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

**VISTA** la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/48 dell'11.08.2022 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 18 del 21 giugno 2022, concernente "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e Bilancio di previsione di Cassa 2022". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

### Premesso che:

- l'Ente, con contratto rep. n. 2555 del 07.11.2022, ha stipulato con l'impresa Gesuino Monni S.r.l. avente sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana il contratto di accordo quadro per la regolamentazione normativa dei *Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna* per un importo complessivo di € 4.000.000,00 oltre l'I.V.A. di legge, avente durata di anni quattro, ovvero termine anticipato al raggiungimento dell'importo contrattuale;
- l'esecuzione dei lavori di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;

### Considerato che:

- occorre procedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del Servizio Gestione Sud dell'Enas nel territorio della Città metropolitana di Cagliari e della Provincia del Sud Sardegna, consistenti in:
  - Interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria in pronto intervento e reperibilità;
  - Manutenzione ordinaria/straordinaria programmata;
  - Lavori di manutenzione idraulica e di carpenteria, ovvero interventi di modesta entità di miglioramento o di adeguamento non già ricomprese nei precedenti punti;
  - Fornitura preordinata alla posa in opera in situazioni emergenziali di componenti tecnici;

### Considerato inoltre che:

- per dar compimento agli interventi di cui sopra occorre procedere all'aggiudicazione dei lavori occorrenti e alla stipula del relativo contratto applicativo, avente importo pari a € 200.000,00 (di cui € 193.618,00 per lavori, e € 6.382,00 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;
- tale importo è stato determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al contratto di accordo quadro (Prezzario RAS pubblicato con DGR n. 19/23 del 21.06.2022 e Prezzi Aggiuntivi di cui alla documentazione di gara – All. 04);



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



**Vista:**

- la proposta redatta dal Coordinatore del Settore Tecnico Centrale del Servizio Gestione Sud Ing. Pietro Pillai e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento con la quale si individuano gli interventi manutentivi da effettuare e si propone:
  - di approvare il progetto redatto dal Settore Tecnico Centrale del Servizio Gestione Sud e costituito da: *Schema di contratto applicativo n. 5\_SGS; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 5\_SGS; Stima lavori contratto applicativo n. 5\_SGS; Elenco delle opere del SIMR contratto applicativo n. 5\_SGS;*
  - di procedere all'aggiudicazione dei lavori necessari per l'esecuzione degli interventi suddetti all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* nell'ambito del contratto di accordo quadro Rep. n. 2555 del 07.11.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei *lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna* per un importo, al netto del ribasso, € 200.000,00 (di cui € 193.618,00 per lavori, e € 6.382,00 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;
  - di provvedere alla stipula del contratto applicativo (contratto applicativo n. 5\_SGS) dell'importo al netto dell'I.V.A. pari a € 200.000,00 (oneri per la sicurezza compresi);
  - di impegnare la somma di € 193.618,00 (compresi € 6.382,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge per gli interventi di manutenzione;

**Considerato che:**

- si ritiene opportuno aggiudicare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGS nella province di Cagliari e Sud Sardegna, all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* e stipulare il relativo contratto applicativo nell'ambito del contratto di accordo quadro Rep. 2555 del 07.11.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei *lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna;*

**Atteso che:**

- è stata esperita con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo alla ditta *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* e in particolare in relazione:
  - al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
  - alla regolarità contributiva mediante la procedura telematica "DURC Online";

**Evidenziato che:**

- al fine di garantire la regolarità e continuità dell'erogazione dei volumi idrici alle utenze del SIMR, risulta indispensabile procedere con la massima celerità all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del Servizio Gestione Sud dell'Enas nel territorio della Città metropolitana di Cagliari e della Provincia del Sud Sardegna;

**Constatato che:**

- sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* per l'importo contrattuale di € 200.000,00 (di cui € 193.618,00 per lavori, e € 6.382,00 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;
- le relative spese possono essere imputate ai seguenti capitoli di spesa:  
€ 244.000,00 (imponibile + IVA) sul capitolo SC10.1908/2023 (CDR 00.00.01.20)

(Spese per conduzione degli impianti delle opere del SIMR)



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



**Ritenuto:**

- di doversi procedere all'individuazione ed alla nomina della struttura tecnico-amministrativa incaricata della esecuzione del contratto applicativo n. 5\_SGS, coinvolgendo oltre al personale del Servizio Gestione Sud anche quello degli altri servizi per tutte le attività amministrative connesse;

**Atteso che:**

- il personale del Servizio Gestione Sud impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sandro Bachis;

Direttore dei Lavori: Ing. Pietro Pillai;

Direttori Operativi: P.I. Urbano Lecca (Settore 1); Geom. Bernardino Pitzalis (Settore 2);  
Ing. Gianluca Lombardini (Settore 3); Geom. Roberto Salis (Settore 4);

Ispettori di cantiere: Ing. Massimiliano Ghisu (Settore 2); Geom. Giorgio Incani (Settore 4);

Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru;

- il personale del Servizio Ragioneria impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:

Collaboratori amministrativi: Rag.ra Carla Melis;

**Dato atto che:**

- la misura del fondo incentivante di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/16 e smi è quantificata nell'1,8% dell'importo del singolo contratto applicativo, in ragione dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro, pari ad € 4.000.000,00, risultando quindi pari ad € 3.600,00 nella fattispecie, considerato che l'importo dei lavori in oggetto è pari a € 200.000,00;
- ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/16 e smi, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;

**Vista:**

- la disponibilità sui Capitoli di Bilancio 2022/2024 su cui imputare l'impegno di spesa; |

**DETERMINA**

1. di individuare la struttura tecnica e amministrativa di competenza, responsabile della esecuzione del contratto applicativo n. 5\_SGS relativo ai *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del Servizio Gestione Sud dell'Enas nel territorio della Città metropolitana di Cagliari e della Provincia del Sud Sardegna* nella seguente struttura:
  - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sandro Bachis (SGS);*
  - Direttore dei Lavori: : Ing. Pietro Pillai (SGS);*
  - Direttore Operativo: Direttori Operativi: P.I. Urbano Lecca (Settore 1 SGS); Geom. Bernardino Pitzalis (Settore 2 SGS); Ing. Gianluca Lombardini (Settore 3 SGS); Geom. Roberto Salis (Settore 4 SGS);*
  - Ispettori di cantiere: Ing. Massimiliano Ghisu (Settore 2 SGS); Geom. Giorgio Incani (Settore 4 SGS);*
  - Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru (SGS), Rag. Carla Melis (SR);*
2. la misura del fondo incentivante di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/16 e smi in € 3.600,00 per le motivazioni precedentemente indicate;
3. di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/16 e smi, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;
4. di approvare il progetto redatto dal Settore Tecnico Centrale del Servizio Gestione Sud e costituito da: *Schema di contratto applicativo n. 5\_SGS; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 5\_SGS; Stima Lavori contratto applicativo n. 5\_SGS; Elenco delle opere del SIMR contratto applicativo n. 5\_SGS;*



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



5. di aggiudicare i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del Servizio Gestione Sud dell'Enas nelle territorio della Città metropolitana di Cagliari e della Provincia del Sud Sardegna", consistenti in:
  - Manutenzione ordinaria/straordinaria programmata;
  - Lavori di manutenzione idraulica e di carpenteria, ovvero interventi di modesta entità di miglioramento o di adeguamento non già ricomprese nei precedenti punti;
  - Fornitura preordinata alla posa in opera in situazioni emergenziali di componenti tecnici;
  - così come individuati nella relazione e negli elaborati progettuali allegati - all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* nell'ambito del contratto di accordo quadro rep. 2555 del 07.11.2022 concluso con la stessa ditta per la regolamentazione dei *Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna*, per l'importo di € 200.000,00 (di cui € 193.618,00 per lavori, e € 6.382,00 per oneri della sicurezza) oltre l'IVA di legge pari a € 44.000,00 per un importo complessivo di € 244.000,00;
6. di provvedere alla stipula del contratto applicativo (contratto applicativo n. 5\_SGS) dell'importo al netto dell'I.V.A. pari a € 200.000,00 (oneri per la sicurezza compresi);
7. di impegnare a favore dell'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu)* (P.IVA 01279460917) la somma complessiva di € 244.000,00 (di cui € 200.000,00 di imponibile e € 44.000,00 per I.V.A.) sui seguenti capitoli:

€ 244.000,00 (imponibile + IVA) sul capitolo SC10.1908/2023 (CDR 00.00.01.20)  
(Spese per conduzione degli impianti delle opere del SIMR)

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013;

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore ad interim del  
[Servizio Gestione Sud.]  
[Ing. Fernando Mura.]

La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda

A4-8F-84-0F-31-31-DF-E2-9D-14-40-51-AA-EE-60-87-0A-D7-D2-BF

CAdES 1 di 1 del 15/12/2022 14:58:07

Soggetto: FERNANDO MURA

S.N. Certificato: 760E 27F6 45FD BAE2

Validità certificato dal 29/05/2022 02:10:17 al 09/02/2025 11:36:17

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

.....

