



00-00-00 - Amministratore Unico
01-00-00 - Direzione Generale
01-19-00 - Servizio Gestione Nord

Oggetto: **Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere del Sistema idrico multisettoriale regionale (SIMR) gestite dal Servizio Gestione Nord dell'Ente Acque della Sardegna, ricadenti nei sistemi idrici 2, 3, 4, 5, 6, 7. Decisione di contrarre. Approvazione dei documenti di gara per l'affidamento dei lavori.- CIG (da acquisire).RUP: Ing. Massimiliano Deledda**

Il Direttore del Servizio,

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

CONSIDERATO che

con la DGR n. 68/31 del 31.12.2025 è stato dato il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 66 del 4 dicembre 2025, concernente Autorizzazione all'esercizio provvisorio limitatamente al periodo 1° gennaio – 31 gennaio 2026. L.R. n. 14/1995 e che pertanto, a far data dal 01 febbraio 2026 l'Enas è assoggettato alle norme sulla gestione provvisoria di cui all'art. 43 del D.Lgs.118 /2011 e alle relative disposizioni di cui al punto 8 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" dell'All.4/2 al D.Lgs.118/2011";

PREMESSO che:



- l'ENAS è preposto alla gestione del Sistema Idrico Multisetoriale della Regione Sardegna ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 19/2006 e s.m.i. e che, a tal fine, ha la necessità di procedere all'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari a garantire il funzionamento delle opere di competenza del Servizio Gestione Nord dell'Ente;
- per i motivi sopra esposti si ritiene di dovere procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione delle opere di competenza dell'Ente mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- l'oggetto dell'appalto consiste nell'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nelle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR) gestite dal Servizio Gestione Nord dell'Ente acque della Sardegna, ricadenti nei sistemi idrici 2, 3, 4, 5, 6, 7;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in relazione al sopracitato art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con il seguente prospetto si evincono gli elementi essenziali del contratto di cui trattasi e le procedure applicate per l'affidamento dell'appalto in oggetto:

Oggetto del contratto	D.Lgs. 36/23 art.17 c.1	L'oggetto del contratto riguarda i lavori di manutenzione delle opere (in Cat. OG6) afferenti il Sistema Idrico Multisetoriale Regionale SIMR di competenza dell'Ente di competenza del Servizio Gestione Nord
Fine da perseguire	D.Lgs. 36/23 art.17 c.1	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello di procedere mediante accordo quadro al fine di poter avere uno strumento di pronto intervento.





Forma del contratto	D.Lgs. 36/23 art.18 c.1	1. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), mediante scrittura privata.
Clausole contrattuali essenziali	D.Lgs. 36/23 art.17 c.1	Quelle definite nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e negli altri elaborati progettuali, oltre quelle definite negli ulteriori elaborati allegati al bando di gara.
Criterio di selezione degli operatori •	D.Lgs. 36/23 art.71	Trattasi di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023, pertanto tutti gli operatori economici aventi i requisiti previsti dalla normativa vigente e dal bando potranno partecipare alla selezione.
Criterio di selezione •	D.Lgs. 36/23 art.108	La selezione della migliore offerta sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il valore stimato dell'appalto, riferito a una durata complessiva di 4 anni (1.460 giorni) e comprensivo di tutte le opzioni, è pari a € 12.000.000,00 al netto dell'IVA, così articolato:

- Lavori: € 8.859.954,26
- Manodopera non soggetta a ribasso: € 787.461,90
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 352.583,84
- Totale base di gara: € 10.000.000,00
- Incremento del quinto: € 2.000.000,00.

PRESO ATTO delle indicazioni pervenute da ultimo in relazione alle modalità di sottoposizione a controllo degli atti di cui all'articolo 3 della L.R. n.14/1995;



DATO ATTO che si provvederà all'assunzione degli impegni di spesa in corrispondenza dei Contratti applicativi ovvero degli Ordini di Lavoro con riferimento alle risorse stanziare per le manutenzioni, ordinarie e straordinarie assegnate al Servizio provenienti dal bilancio dell'Ente, (fatte salve altre fonti di finanziamento);

CONSIDERATO che in base all'articolo 14, comma 16 del D.Lgs. n. 36/2023, per affidamenti di lavori di importo superiore alle soglie di cui all'art. 14, è necessario procedere mediante ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, pertanto tutti gli operatori economici aventi i requisiti previsti dalla normativa vigente e dal bando potranno partecipare alla selezione. La stazione appaltante sceglierà l'operatore economico che avrà offerto le condizioni economicamente più vantaggiose ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, a mezzo Accordo quadro, in un unico lotto e con unico operatore, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art.108 del D.Lgs. n. 36/2023, valutata sulla base dei criteri oggettivi concernenti aspetti qualitativi, ambientali o sociali, connessi all'oggetto dell'appalto, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 108, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO inoltre, che l'amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, o di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 60, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023, nei documenti di gara è stata prevista la clausola revisione prezzi;

VISTA la D.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024, recante la disciplina degli incentivi tecnici del sistema Regione ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 33 della L.R. n. 8/2018;

ACCERTATO che l'importo del suddetto incentivo è determinato secondo i criteri di calcolo previsti dall'art. 9 e dalla Tabella A – Lavori pubblici dell'Allegato alla D.G.R. n. 9/51 del 22.02.2019, come richiamati dalla Disciplina per la corresponsione degli incentivi tecnici approvata con D.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024, e ripartito tra i soggetti interessati secondo le percentuali indicate nella medesima Tabella A;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche" approvata con D.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024, il fondo incentivi sarà costituito e le relative somme saranno impegnate con successivi provvedimenti;

DATO ATTO che la struttura tecnica e amministrativa incaricata delle attività relative al presente Accordo Quadro è già stata individuata con determinazione SGN n 219 del 06/03/2026, recante nomina di costituzione del Gruppo di Lavoro.



DATO ATTO che il RUP ha predisposto i seguenti documenti:

[All. A - Relazione tecnica – Economica;](#)

All. B - Capitolato Speciale d'appalto – Schema di contratto e disposizioni amministrative;

All. C - Capitolato Speciale d'appalto – Disciplinare tecnico;

All. D.1 - Stima dell'importo contrattuale;

All. D.2 - Stima incidenza della manodopera;

All. E - Elenco prezzi unitari;

All. F - Analisi dei prezzi;

All. G - Corografia opere del SIMR

All. H - Elenco delle opere SIMR di competenza del Servizio SGN;

All. I - DUVRI;

All. L - Prime indicazioni per la Sicurezza;

All. M - Criteri di valutazione dell'offerta tecnico - economica;

All. N - Schema di contratto applicativo;

All. O - Patto di integrità.

RITENUTO pertanto necessario approvare i seguenti documenti predisposti dal RUP;

CONSIDERATO che la previsione di spesa relativa all'appalto risulta così distribuita nei diversi capitoli e nelle diverse annualità:

2026 – 2029: 10.000.000 € + IVA;

VISTO l'art. 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 (legge finanziaria 2006), che prevede che le spese di funzionamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) siano in parte a carico del mercato di competenza;

VISTO l'art. 3 della Deliberazione ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che dispone che, per le stazioni appaltanti, il pagamento della contribuzione deve essere effettuato entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;

VISTO l'avviso del 9 maggio 2024, pubblicato sul sito ANAC, relativo alle modalità di pagamento del contributo da parte delle stazioni appaltanti, tramite il sistema pagoPA nell'ambito della nuova Piattaforma Contratti Pubblici;



PRESO ATTO che, ai sensi della Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, il contributo dovuto per la presente procedura ammonta a € 880,00, che verrà impegnato con successivo provvedimento.

Tutto ciò visto e considerato

DETERMINA

1. Di procedere, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR) gestite dal Servizio Gestione Nord dell'Ente Acque della Sardegna, ricadenti nei sistemi idrici 2, 3, 4, 5, 6, 7, mediante Accordo Quadro di durata quadriennale (1.460 giorni), in unico lotto e con unico operatore individuato tramite procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo, per un importo complessivo di € 12.000.000,00 + IVA, comprensivo delle opzioni di estensione (quinto d'obbligo) ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023;
2. Che l'importo a base di gara dell'Accordo Quadro, è pari a € 10.000.000,00 + IVA, di cui: € 8.859.954,26 + IVA per lavori; € 787.461,90 + IVA per manodopera, non soggetti a ribasso; costi della sicurezza: € 352.583,84 + IVA, non soggetti a ribasso di gara, come riportato nella tabella 1. Ai fini della qualificazione dell'operatore economico si assume l'importo massimo stimato dell'Accordo Quadro, pari a € 12.000.000,00 + IVA, comprensivo del quinto d'obbligo, in un unico lotto.

TABELLA 1 – Quadro importi

Descrizione	Importo
Lavori cat. OG6	€ 8.859.954,26 + IVA
Manodopera	€ 787.461,90 + IVA
Costi della sicurezza	€ 352.583,84 + IVA
Totale base di gara	€ 10.000.000,00 + IVA
Quinto d'obbligo	€ 2.000.000,00 + IVA



Totale importo valore stimato	€ 12.000.000,00 + iva
--------------------------------------	------------------------------

1. Che l'importo complessivo previsto per l'esecuzione dell'Accordo Quadro, calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e comprensivo di tutte le opzioni di estensione, è pari a € 12.000.000,00 + IVA, in unico lotto, così articolato: € 8.859.954,26 + IVA per lavori; € 787.461,90 + IVA per manodopera non soggetta a ribasso; € 352.583,84 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso; € 2.000.000,00 + IVA per l'incremento del quinto;
2. Che in base all'articolo 14, comma 16 del D.Lgs. n. 36/2023, per affidamenti di lavori di importo superiore alle soglie di cui all'art. 14, l'affidamento dovrà avvenire mediante ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, pertanto tutti gli operatori economici aventi i requisiti previsti dalla normativa vigente e dal bando potranno partecipare alla selezione, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023.
3. Di approvare il progetto costituito dai seguenti elaborati:

- All. A - Relazione tecnica – Economica;
- All. B - Capitolato Speciale d'appalto – Schema di contratto e disposizioni amministrative;
- All. C - Capitolato Speciale d'appalto – Disciplinare tecnico;
- All. D.1 - Stima dell'importo contrattuale;
- All. D.2 - Stima incidenza della manodopera;
- All. E - Elenco prezzi unitari;
- All. F - Analisi dei prezzi;
- All. G - Corografia opere del SIMR
- All. H - Elenco delle opere SIMR di competenza del Servizio SGN;
- All. I - DUVRI;
- All. L - Prime indicazioni per la Sicurezza;
- All. M - Criteri di valutazione dell'offerta tecnico - economica;
- All. N - Schema di contratto applicativo;
- All. O - Patto di integrità.



1. Di dare atto che la struttura tecnico-amministrativa responsabile dell'esecuzione dell'Accordo Quadro è quella già istituita con Determinazione n 219 del 06/03/2026, recante la costituzione del Gruppo di Lavoro, che si intende integralmente richiamata;
2. Di provvedere alla trasmissione della presente determinazione al Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio competente per l'attivazione della procedura di selezione secondo le indicazioni qui previste;
3. Di quantificare, come previsto dalla Tabella di riparto degli incentivi allegata alla "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche" di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 36 /2023, approvata con D.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024, la ripartizione degli incentivi tra i soggetti coinvolti, ai sensi dell'art. 9 della suddetta Disciplina;
4. Di dare atto che, con successivo provvedimento, sarà costituito il fondo per gli incentivi, e saranno impegnate le relative somme per la corresponsione degli incentivi di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 9 della "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 36/2023", approvata con D.G.R. n. 39/11 del 10.10.2024, e che la ripartizione degli incentivi sarà effettuata sulla base della struttura tecnico-amministrativa già istituita con Determinazione n. 1562 del 24/11/2025, ferma restando la successiva individuazione nominativa dei beneficiari;
5. Di dare atto che, con successivo provvedimento, verrà impegnata la somma relativa al contributo all' ANAC.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33 /2013.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio
Ing. Fernando Mura





Firmato digitalmente da
Fernando Mura
06/03/2026 13:11:32

