



ENTE ACQUE DELLA SARDEGNA

VERBALE - IV giornata di gara

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Finanziamento interventi di riqualificazione e adeguamento delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (S.I.M.R.) trasferite alla Regione Sardegna da ENEL Produzione S.p.a. e interventi per il potenziamento e la realizzazione di Minicentrali idroelettriche. Attuazione D.G.R. N.38/27 del 26/09/2019. FASE 1 - Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di produzione di energia idroelettrica Tirso 1 e Tirso 2 e dell'impianto di sollevamento Benzoni. LOTTO 2 - Realizzazione di nuova sala Quadri MT e Trasformazione MT/BT, nuovi azionamenti MT e servizi ausiliari, sistemazione area esterna". CIG B7ED3652B0 - CUP I38I20000040002. RUP Ing. Marco Cordeddu (Gara n. 42AP/2025).

L'anno 2025, il giorno 18 del mese di NOVEMBRE alle ore 09,00 in Cagliari presso la sede dell'Ente, Via Mameli 88.

Sono presenti i seguenti dipendenti di Enas:

- Dott. Paolo Loddo, Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio dell'Enas, che presiede le operazioni di gara;
- Dott. Alessandro Pinna, in qualità di Segretario verbalizzante e testimone.
- Dott.ssa Francesca Corona, in qualità di testimone;

PREMESSO CHE:

- come da verbale della seduta del Seggio di gara del 06.10.2025 (Rep. Enas n. 110 del 07/10/2025) l'impresa concorrente I.R.E.M. SRL, che ha presentato l'offerta dal prezzo più basso, con il ribasso del 17,499% sull'importo a base di gara al lordo dei costi della manodopera ed al netto dei costi della sicurezza e dell'iva, ha dichiarato un costo della manodopera inferiore all'importo stimato dalla Stazione appaltante, rendendosi pertanto necessarie delle giustificazioni, ai sensi dell'art. 110 D. Lgs. n. 36/2023 e come da punti 3.0 e 5.1 let. b) del Disciplinare di gara;
- come da sopraccitato verbale è pertanto stata disposta la trasmissione degli atti al RUP per le valutazioni di competenza;
- con nota prot. Enas n. 13099 del 10.10.2025, trasmessa a mezzo di posta elettronica certificata e sulla messaggistica di SardegnaCAT è stato richiesto al concorrente di trasmettere, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dal ricevimento, idonee giustificazioni sui costi della manodopera dichiarati;
- in data 14.10.2025 l'impresa I.R.E.M. SRL ha trasmesso le giustificazioni richieste tramite la messaggistica di SardegnaCAT;
- le giustificazioni in oggetto sono state trasmesse al RUP con mail del 14.10.2025;
- con nota a firma del RUP trasmessa via mail in data 13.11.2025 e per le motivazioni ivi richiamate, sono state valutate positivamente le giustificazioni relative ai costi della



manodopera, per l'appalto in parola;

TUTTO CIÒ PREMESSO, il Dott. Paolo Loddo, assunta la presidenza delle operazioni e sentito il RUP come riportato nelle premesse, dà atto dell'esito positivo della valutazione di anomalia dell'offerta presentata dal concorrente I.R.EM. SRL in ordine ai costi della manodopera dichiarati.

Accede alla piattaforma SardegnaCAT e “congelata” la valutazione economica da lettura delle offerte, come da prospetto che segue:

	Concorrente	Ribasso percentuale (%)	Importo netto (€)
1	I.R.EM. SRL	17,499	692.339,68
2	STEVA SRL	16,371	701.805,74
3	QUADRISAR SRL	13,555	725.437,31
4	TARAS QUIRICO SRL	7,16	779.103,47

Il Presidente propone pertanto l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente I.R.EM. SRL, che ha presentato il ribasso del 17,499% (pari a € 146.849,76) sull'importo a base di gara pari a € 839.189,44 al netto dell'iva e dei costi della sicurezza ed al lordo dei costi della manodopera, per un importo netto pari a € 692.339,68 (di cui € 91.600,80 di costi della manodopera dichiarati), cui si aggiungono € 32.153,75 di costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, oltre iva. L'importo complessivo di aggiudicazione, al netto dell'iva di legge e dell'eventuale attivazione dell'opzione del quinto d'obbligo in caso di variazioni in aumento, assomma pertanto a € 724.493,43.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 09:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Paolo Loddo

Il Segretario verbalizzante:

Dott. Alessandro Pinna

Il testimone:

Dott.ssa Francesca Corona



Alessandro
Pinna
19.11.2025
09:55:53
GMT+01:00



Paolo Loddo
19.11.2025
09:35:37
GMT+01:00



FRANCESCA
CORONA
19.11.2025
12:14:05
UTC

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

97-01-3C-ED-C0-B7-79-7F-42-87-E7-87-2C-53-C5-AE-66-67-E9-66

PAdES 1 di 3 del 19/11/2025 09:35:37

Soggetto: Paolo Loddo

S.N. Certificato: C82AE1D4

Validità certificato dal 27/12/2024 11:52:10 al 27/12/2027 11:52:10

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 2 di 3 del 19/11/2025 09:55:53

Soggetto: Alessandro Pinna

S.N. Certificato: 5A4B038B

Validità certificato dal 18/06/2024 09:02:02 al 18/06/2027 09:02:02

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 3 di 3 del 19/11/2025 13:14:05

Soggetto: FRANCESCA CORONA

S.N. Certificato: 5F6AC3D5

Validità certificato dal 23/05/2024 15:51:51 al 23/05/2027 15:51:51

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.
