



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardinia

Il Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni

Oggetto: L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto".

SERVIZIO di pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento espropriativo e della Conferenza di servizi decisoria su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale.

Affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020.

Affidatario: A. Manzoni & C. S.p.A.

Importo: € 4.670,00 + IVA.

Capitolo SC20.16A3 (EC402.673) – CDR 00.00.01.16

CUP I15E18000100001 – CIG ZA2361A70D.

RUP: Ing. Claudio Cancedda

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 2/10 del 20 gennaio 2022, concernente il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 69 del 7 dicembre 2021 avente ad oggetto "Autorizzazione, per il periodo 1 gennaio - 30 aprile, all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione per l'anno 2022".

Premesso che:

- con Delegazione Amministrativa prot. n. 44505, rep. n. 51, del 18.12.2018, approvata con DDSOI dell'Assessorato LL.PP. – RAS prot. n. 45003, rep. n. 2237, del 27.12.2018, l'Enas è stato incaricato dell'attuazione di un insieme di interventi finanziati con fondi FSC e con DDG n. 1301 in data 23.10.2018 è stata stabilita la competenza del Servizio Progetti e Costruzioni per l'attuazione, tra gli altri, dell'intervento denominato "IM_LLP_002/PATTOA23 – Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto", finanziato con l'importo di € 570.000,00;
- con DDSPC n. 1177 del 07.09.2021 sono state attribuite all'Ing. Claudio Cancedda le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione all'ing. Roberto Meloni incaricato della Direzione del Servizio Dighe;
- con DDSPC n. 1271 del 23.09.2021 è stato adottato il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo all'intervento L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto";
- con DDSPC n. 1665 del 16.11.2021 è stato disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per la progettazione di fattibilità tecnica – economica e definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione necessari per l'attuazione delle opere comprese nell'intervento L162



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna

“Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) Arch. Isabella Braga (Mandatario - Capogruppo), Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati, Geol. Maria Francesca Lobina, Arch. Simone Langiu (Mandanti) con sede in via Francoforte n. 13 a Cagliari;

- con Atto Aggiuntivo n. 1 alla sopra citata Delegazione amministrativa del 18.12.2018, è stata introdotta la modifica che stabilisce al 31 dicembre 2022 il termine ultimo per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti per l'affidamento dei lavori.

Considerato che:

- il Documento di Indirizzo alla Progettazione adottato con DDSPC n. 1271 del 23.09.2021, al fine di provvedere con urgenza ad alcuni interventi di manutenzione e ripristino delle parti accessorie interne al corpo diga, prevede la progettazione dell'intervento L162 *“Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto”* è stata articolata in due lotti funzionali:
 - il primo, sviluppato fino al progetto definitivo per appalto ai sensi della Legge n. 55/2019, riferibile ai *“Lavori urgenti di manutenzione straordinaria interna al corpo Diga”*;
 - il secondo, sviluppato in due livelli di progettazione con successivo approfondimento secondo l'articolazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo e del progetto esecutivo, riferibile ai *“Lavori di sistemazione delle aree pertinenziali alla Diga e di manutenzione alla casa di guardia”*;
- nell'ambito della progettazione dei *“Lavori di sistemazione delle aree pertinenziali alla Diga e di manutenzione alla casa di guardia”* è stato constatato che alcune aree, distinte al Catasto Terreni del Comune di Mogoro, al Foglio 22 Part. 133 e 134 e al Foglio 33 Part. 40, 41 e parte della 42, prossime all'impianto della diga di Mogoro, non sono intestate al Demanio dello Stato o alla Regione Autonoma della Sardegna;
- le sopra dette aree occorrono per realizzare i percorsi di accesso alle opere di scarico della stessa e per assicurare una adeguata distanza di sicurezza tra la diga e le aree esterne alla recinzione da realizzare;
- le ricerche condotte presso l'Archivio di Stato di Oristano hanno consentito di individuare gli estremi dell'atto di acquisizione delle aree occorse per la realizzazione della diga di Mogoro, il quale risulta essere il Decreto Prefettizio di Esproprio del 13.12.1933, n. 56284-972, senza tuttavia poterlo reperire negli archivi della Società Bonifiche Sarde, concessionaria dell'opera all'epoca della costruzione;
- allo stato attuale, il provvedimento espropriativo non è rinvenibile nemmeno nell'archivio della Prefettura di Cagliari, come evidenziato anche dalla nota della Prefettura di Cagliari ricevuta al prot. n. 3870, del 04.04.2022;
- l'unica testimonianza fornita ad oggi dai registri catastali dell'U.T.E di Oristano conservati presso l'Archivio di Stato competente evidenzerebbe l'esclusione di tali aree dalle acquisizioni del 1933.

Dato atto che:

- per l'efficace attuazione delle opere previste nel progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo dei *“Lavori di sistemazione delle aree pertinenziali alla Diga e di manutenzione alla casa di guardia”* attualmente in fase di redazione, si rende necessario acquisire, a favore del demanio regionale, le citate aree site a ridosso della diga di Mogoro;
- per pervenire all'approvazione al citato progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo occorrerà provvedere all'indizione della conferenza di servizi finalizzata all'acquisizione delle autorizzazioni e approvazioni necessarie all'esecuzione dei lavori e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni da acquisire ai sensi degli articoli 9 e seguenti del D.P.R. n. 327/2001;



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna

- l'art. 11 e l'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001, in materia di espropriazioni, prevedono le modalità di partecipazione al provvedimento dei proprietari dei beni, ai quali deve essere data comunicazione di avvio del procedimento;
- dai registri catastali emerge che i dati dei proprietari sono fortemente carenti, i quali risalgono all'impianto meccanografico del 1985;
- da alcune verifiche ipotecarie effettuate sui nominativi risultanti dalle visure catastali, sono state rinvenute alcune trascrizioni riferita ad atti di successione dai quali è possibile individuare ulteriori soggetti potenzialmente interessati dal procedimento;
- per tutti i 56 soggetti individuati, potenzialmente interessati dal procedimento, sono state richieste le informazioni anagrafiche necessarie al Comune di Mogoro con nota prot. n. 3724 del 01.04.2022, alla quale non è ancora pervenuto riscontro;
- quando il numero dei destinatari dell'avviso di avvio del procedimento di espropriazione è superiore a 50, l'art. 11, comma 2, e dell'art. 16, comma 5, del D.P.R. n. 327/2001 prevede che la comunicazione di avvio del procedimento sia effettuata, tra l'altro, mediante pubblicazione di un avviso su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale;
- inoltre, secondo il disposto dell'art. 16, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001, anche quando risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale, la comunicazione di avvio del procedimento è sostituita da un avviso pubblicato su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale;
- si rende quindi necessario provvedere alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento di espropriazione e di indizione della conferenza di servizi decisoria per l'approvazione del progetto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale.

Dato atto che per gli affidamenti di importo inferiore a Euro 5.000,00 non sussistono gli obblighi di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, senza il preventivo ricorso ai mercati elettronici.

Dato atto inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, al fine di dare avvio all'iter di affidamento del servizio, alla predisposizione della richiesta di preventivo per le sopra dette pubblicazioni, inoltrate:

- con prot. n. 4189 del 13.04.2022 alla A. Manzoni & C. S.p.A.;
- con prot. n. 4190 del 13.04.2022 alla PBM Pubblicità Multimediale S.r.l.;
- con prot. n. 4191 del 13.04.2022 alla Publiscoop Più S.r.l.;
- con prot. n. 4259 del 13.04.2022 alla CairoRCS Media S.p.A.

Rilevato che fra i preventivi pervenuti, è stato ritenuto più conveniente quello presentato dalla A. Manzoni & C. S.p.A., il quale ha proposto, con nota ricevuta al prot. n. 4389 del 15.04.2022, per la pubblicazione abbinata tra "La Repubblica", formato 2x6 (mm 107bx107h) e "La Nuova Sardegna", formato 3x10 (mm 135bx130h), l'importo di Euro 4.670,00 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di Euro 5.697,40.

Rilevato che:

- il punto 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4, in caso di affidamento diretto di servizio di importo fino a 5.000,00 euro, prevede la facoltà per la stazione appaltante di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardinia

- le medesime Linee Guida ANAC prevedono inoltre che la stazione appaltante proceda, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), e inserisca nel contratto specifiche clausole che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, prevedano la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- è stata acquisita la dichiarazione del legale rappresentante della A. Manzoni & C. S.p.A. sul possesso dei requisiti di ordine generale;
- nei confronti della A. Manzoni & C. S.p.A. si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante:
 - l'acquisizione della visura sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC del 20.04.2022 risultando che “non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati”;
 - l'acquisizione del DURC prot. n. INPS_29720783 con scadenza al 07.06.2022 dal quale “risulta regolare”.

Tenuto conto che il preventivo presentato dalla A. Manzoni & C. S.p.A. è conforme alle esigenze dell'Ente; congruo sotto l'aspetto economico; congruente, sotto il profilo tecnico, con le finalità del servizio.

Ritenuto di dover procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, del “Servizio di pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento espropriativo e della Conferenza di servizi decisoria su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale” nell'ambito dell'intervento L162 “Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto” alla A. Manzoni & C. S.p.A. con sede legale in via Ernesto Lugaro n. 15 a Torino, P.IVA e C.F. 04705810150, per l'importo di Euro 4.670,00 oltre IVA al 22% per complessivi Euro 5.697,40.

Dato atto che alla procedura di affidamento in argomento, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è abbinato il CIG ZA2361A70D.

Considerato che:

- risulta necessario e urgente provvedere all'affidamento del servizio per provvedere, senza indugio, all'avvio del procedimento espropriativo, il quale è propedeutico al positivo esito della conferenza di servizi che deve essere indetta anche per ottenere le approvazioni al progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo dei “*Lavori di sistemazione delle aree pertinenziali alla Diga e di manutenzione alla casa di guardia*”;
- si ravvisano pertanto gli estremi della somma urgenza risultando necessario procedere all'impegno ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dall'art. 74, comma 12, del D.Lgs. n. 118/2011 e secondo quanto specificato al punto 8.4 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011.

Rilevato che:

- è necessario provvedere all'impegno della spesa complessiva presunta di Euro 5.697,40 (di cui € 4.670,00 per imponibile e € 1.027,40 per IVA) sul Cap. SC20.16A3/2022 “*L162 - Diga Mogoro: perimetraz. area impianto (EC402.673)*” di pertinenza del Servizio Progetti e Costruzioni - C.d.r. 00.00.01.16, del Bilancio di Previsione 2021/2023 a favore della A. Manzoni & C. S.p.A. con sede legale in via Ernesto Lugaro n. 15 a Torino, P.IVA e C.F. 04705810150;
- il sopradetto impegno trova copertura nel capitolo di entrata EC402.673/2022 “*L162 - Diga Mogoro: perimetraz. area impianto (SC20.16A3)*” – C.d.r. 00.00.01.16, accertamento n. SAP 6180001706 di cui alla DDSPC n. 1216 del 04.11.2020.



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna

Vista l'allegata proposta del RUP in merito a quanto sopra, che si ritiene di condividere.

Tutto ciò visto, premesso e considerato,

DETERMINA

- 1) di approvare la procedura per l'affidamento diretto adottata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, per l'affidamento del *"Servizio di pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento espropriativo e della Conferenza di servizi decisoria su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale"* nell'ambito dell'intervento L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto";
- 2) l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, del *"Servizio di pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento espropriativo e della Conferenza di servizi decisoria su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale"* nell'ambito dell'intervento L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto" alla A. Manzoni & C. S.p.A. con sede legale in via Ernesto Lugaro n. 15 a Torino, P.IVA e C.F. 04705810150, per l'importo offerto di Euro 4.670,00 oltre IVA al 22% per complessivi Euro 5.697,40, per la pubblicazione abbinata di un avviso sul quotidiano "La Repubblica", formato 2x6 (mm 107bx107h) e sul quotidiano "La Nuova Sardegna", formato 3x10 (mm 135bx130h);
- 3) di impegnare, per somma urgenza ai sensi del punto 8.4 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 5.697,40 (di cui € 4.670,00 per imponibile e € 1.027,40 per IVA) sul Cap. SC20.16A3/2022 "L162 - Diga Mogoro: perimetraz. area impianto (EC402.673)" di pertinenza del Servizio Progetti e Costruzioni - C.d.r. 00.00.01.16, del Bilancio di Previsione 2021/2023 a favore della A. Manzoni & C. S.p.A. con sede legale in via Ernesto Lugaro n. 15 a Torino, P.IVA e C.F. 04705810150.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n.33/2013.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio
Stefano Serra
Fare clic o toccare qui per immettere il testo.

La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda

F5-CD-5F-71-80-EB-61-0A-2E-D8-88-37-8F-58-FF-66-32-62-AB-77
--

CAdES 1 di 1 del 26/04/2022 12:56:37

Soggetto: Stefano Serra

S.N. Certificato: 3DF9 EB6C B3D7 37BF

Validità certificato dal 17/12/2021 09:52:23 al 17/12/2024 09:34:23

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
