

**Ente acque della Sardegna**

(L.R. 6 dicembre 2006, n° 19)

**Il Commissario Straordinario**

**Oggetto:** richiesta di autorizzazione o concessione relativa a "progettazione linea BT aerea e sotterranea per allaccio nuova utenza Montis Tiziano in località *Gutturu Marongiu* nel Comune di Samassi" (foglio 22, mappale 406 e foglio 13 mappale 739) - richiedente Enel Distribuzione Unità Territoriale Sardegna Zona Cagliari

L'anno 2015, il giorno dicassette, del mese di Aprile nella sede di Cagliari, via Mameli, 88, il Commissario Straordinario Avv. Giuseppe Verona, nominato con decreto del Presidente della Regione n. 123 del 29.10.2014 su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 43/29 del 28 ottobre 2014;

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 e ss.mm, che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa - istituito con R.D.L. 17.05.1946 n° 498 - ente strumentale della Regione, in Ente acque della Sardegna (Enas) per la gestione del sistema idrico multisettoriale regionale;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna;

VISTA la L.R. 15.05.1995 n° 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;

VISTA la L.R. 23.08.1995 n° 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.;

VISTA la L.R. 13.11.1998, n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale e ss.mm.;

VISTA la L. R. 2.08.2006, n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna e ss.mm.;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 16.02.2015 concernente "Autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio di Previsione per l'anno 2015 per ulteriori due mesi dal 1° marzo al 30 aprile 2015" approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 9/37 del 10.3.2015;

VISTA la proposta del Servizio Affari Generali e del Direttore Generale di adozione della presente deliberazione;

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995 n.14;

**PREMESSO:**

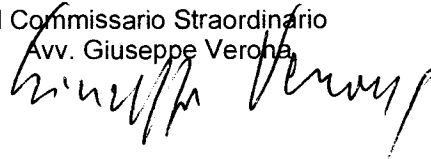
- che, con nota prot. Enas n. 7867 del 30.05.2013 la società Enel Distribuzione Unità Territoriale Sardegna Zona Cagliari ha chiesto il rilascio di autorizzazione o concessione d'uso di area demaniale in località "Gutturu Marongiu", censita in catasto nel Comune di Samassi al foglio 22 mappale 406 ed al foglio 13 mappale 739, per la realizzazione dei lavori di posa di linea elettrica BT in cavo aereo e sotterraneo per allaccio nuova utenza Montis Tiziano;

- che, con nota prot. Enas n. 8789 del 19.06.2013, il Servizio Gestione Sud ha comunicato che la documentazione pervenuta risultava insufficiente per poter esprimere il proprio nulla-osta e che, pertanto, l' esame della pratica da parte dell'Ente restava sospeso in attesa di ricevere copia del progetto esecutivo degli interventi;

**VISTO** il parere in data 16.03.2015 del Servizio Gestione Sud il quale, a seguito dell'esame della documentazione integrativa successivamente acquisita, si è espresso positivamente all'esecuzione dell' opera in oggetto, così come rappresentata nei disegni esecutivi allegati, prescrivendo le diverse condizioni cui la società dovrà attenersi;

**ATTESO** che il Servizio Progetti e Costruzioni in data 24.03.2015 ha comunicato di aver accertato che le aree interessate, ubicate nel Comune di Samassi e censite in catasto al foglio 22, mappale 406 e al foglio 13, mappale 739, risultano espropriate dall'ex Eaf, in nome e per conto del Demanio dello Stato,

Il Commissario Straordinario  
Avv. Giuseppe Verona



per la realizzazione dell'opera denominata "Costruzione del Ripartitore Principale Sud-Est - 1° tronco - 1° lotto" (Prow. Conc. ex-CASMEZ n. 3.387/05.07.1961);

**CONSIDERATO** che il Ministero delle Finanze, Dipartimento del Territorio, sez. Cagliari autorizzò l'Eaf a rilasciare direttamente le concessioni e le autorizzazioni d'uso di aree di proprietà demaniale da esso gestite, come risulta dal verbale della conferenza tenutasi il 4.10.1995 tra l'Ente e il predetto Ministero;

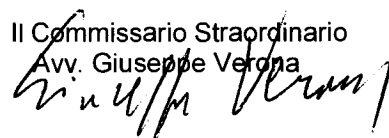
**ACQUISITO** il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995 n.14;

### DELIBERA

la concessione d'uso, in favore di Enel Distribuzione Unità Territoriale Sardegna - Zona Cagliari, dell'area demaniale sita in località "Gutturu Marongiu", censita in catasto nel Comune di Samassi al foglio 22 mappale 406 ed al foglio 13 mappale 739, per la realizzazione dei lavori di posa di linea elettrica BT in cavo aereo e sotterraneo per allaccio nuova utenza Montis Tiziano.

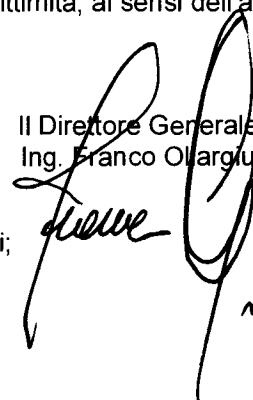
La presente deliberazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Commissario Straordinario  
Avv. Giuseppe Verona



Il Direttore Generale Ing. Franco Ollargiu rende il parere favorevole di legittimità, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995, n.14.

Il Direttore Generale  
Ing. Franco Ollargiu



### Allegati:

- 1) Richiesta di Enel Distribuzione Unità Territoriale Sardegna Zona Cagliari;
- 2) Parere tecnico del SGS.

SAG/SL/MP   
SAG/SL/COORD/MC

STUDIO TECNICO D'INGEGNERIA  
Ing. Roberto Ruggeri  
Via Matteotti 33  
09036 Guspini (VS)  
Tel. 070 972764  
Partita I.V.A. 02136830920  
RGG RRT 58M24 E270K

all. 1

Spett.le

ENAS  
via Mameli, 88  
09123 Cagliari

alla c. a. dell'ing. Lombardini G.

Oggetto : RICHIESTA AUTORIZZAZIONE o CONCESSIONE relativa a "Progettazione linea BT aerea e sotterranea per allaccio nuova utenza Montis Tiziano in località "Gutturu Marongiu" nel comune di Samassi" (Foglio 22 mappale 406 e Foglio 13 mappale 739)

In riferimento alla vostra richiesta del 19/06/2013 prot. N° 0008798 P si trasmette, per conto Enel Distribuzione Unità Territoriale Sardegna Zona Cagliari, come da accordi intercorsi con il tecnico Erdas Andrea (sede sanluri) relativi a "Progettazione linea BT aerea e sotterranea per allaccio nuova utenza Montis Tiziano in località "Gutturu Marongiu" nel comune di Samassi":

- n° 1 copia "Progetto Ridotto".

Sanluri li, 11 marzo 2015

ENAS - CAGLIARI
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE
IN ARRIVO
11 MAR 2015
ORIGINALE SAG
COPIA SAG

Ente Acque della Sardegna

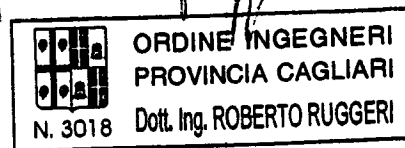


Codice Amministrazione: enas  
Prot. Generale n: 0003592 A  
Data: 12/03/2015  
Classificazione: 11 - 0 - 0

Il Distinti saluti

Ing. Roberto Ruggeri

*Roberto Ruggeri*



Il tecnico

*Andrea Erdas*  
Andrea Erdas

ALLEGATO IN ALTA POSTA

*Allegato*

**Ente acque della Sardegna**  
**Servizio Gestione Sud**

PROT. SGS. N. 47 del 16.03.2015

Al Direttore Servizio Affari Generali  
S E D E

**OGGETTO :** *Richiesta di autorizzazione o concessione per la posa di linea elettrica BT in cavo aereo e sotterraneo per allaccio nuova utenza Montis Tiziano in località "Gutturu Marongiu" nel Comune di Samassi.*  
*Richiedente Enel Distribuzione Unità Territoriale Sardegna Zona Cagliari*

Vista la richiesta in oggetto giunta all' Enas il 30/05/2013 prot. n. 0007867A tendente ad ottenere l' autorizzazione all' uso dell' area demaniale censita in catasto nel Comune di Samassi al foglio 22 mappale 406 ed al foglio 13 mappale 739 per quanto in oggetto;

Vista la risposta inviata dal SGS del 19.06.2013 prot. n. 0008789P nella quale si comunicava che la documentazione pervenuta risultava insufficiente per poter esprimere il proprio nulla-osta e che l' esame della pratica da parte di questa Amministrazione era sospeso in attesa di ricevere copia del progetto esecutivo degli interventi;

Vista la documentazione integrativa presentata in data 12.03.2015 prot. n. 0003592A dalla quale si evince che la posa della linea aerea è compatibile con la presenza del canale ripartitore S/E 1° tronco (7B.C08);

si esprime parere tecnico favorevole all'esecuzione dell' opera in oggetto così come rappresentata nei disegni esecutivi allegati all' integrazione del 12.03.2015 prot. n. 0003592A e condizionata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. che il Concessionario comunichi con congruo anticipo l'inizio delle lavorazioni e al termine delle stesse ripristini a regola d'arte tutte le opere dell'Ente interessate dai lavori e comunichi un recapito telefonico di un responsabile per interventi urgenti conseguenti ai lavori;
2. che il Concessionario provveda alla definizione di eventuali accordi con i confinanti ai fini dell' ottenimento del nullaosta all' occupazione provvisoria dell' area ed al ristoro degli eventuali danni arrecati;
3. che il Concessionario si impegni formalmente a rimuovere in parte o totalmente l' infrastruttura realizzata qualora dovesse disturbare in occasione di interventi di manutenzione sul canale ripartitore o sulla condotta da parte di questo Ente, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;
4. che il Concessionario provveda a sua cura, spese e responsabilità alla completa ed accurata manutenzione di tutte le opere costituenti l'opera in progetto. Qualora il Concessionario non dovesse provvedere con la dovuta sollecitazione e diligenza alla manutenzione delle opere in oggetto e non ottemperasse agli inviti che gli venissero fatti in proposito da questa Amministrazione quest'ultima potrà provvedere direttamente addebitando le spese al Concessionario;
5. che il Concessionario consenta al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere che i lavori di manutenzione delle stesse;

# Ente acque della Sardegna

## Servizio Gestione Sud

6. che il Concessionario assuma ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione delle opere in oggetto, sia a causa dell'esercizio della medesima opera impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare
7. che il Concessionario, al termine dei lavori, presenti in formato cartaceo e formato digitale i disegni di consistenza relativi alle opere che interferiscono con le opere dell'Ente.

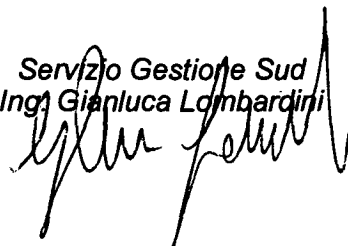
A parere di questo Servizio sarebbe inoltre opportuno prevedere:

- a. che la concessione in oggetto abbia una durata non inferiore ai 15 anni e che possa essere rinnovata al termine della stessa previo parere favorevole di questo Servizio;
- b. che per l'istruttoria della concessione e l'assistenza da parte del personale dell'Ente venga versato il corrispettivo di € 1.000,00;
- c. che per la durata dei lavori la ditta esecutrice presenti una garanzia fidejussoria o deposito cauzionale, dell'importo non inferiore a € 2.000,00 a garanzia del perfetto ripristino delle opere dell'Ente e dell'esecuzione dell'opera a regola d'arte secondo il progetto presentato. La garanzia sarà svincolata dall'Ente al termine dei lavori ed in seguito alla constatazione del rispetto di tutte le prescrizioni da parte dei tecnici dell'Ente;
- d. che per la durata della concessione il Concessionario presti una apposita polizza fidejussoria dell'importo pari a € 5.000,00 a garanzia del rispetto degli obblighi di concessione. La suddetta polizza fidejussoria sarà svincolata dall'Ente alla scadenza della concessione in seguito alla verifica della rimozione delle opere in oggetto e al ripristino a regola d'arte dello stato dei luoghi;
- e. la precisazione che l'Ente non avrà alcuna responsabilità per danni che possano interessare la linea aerea a seguito di problemi alla tenuta idraulica del canale e del relativo sifone di competenza Enas posto in prossimità della linea stessa

Fatte salve le ulteriori prescrizioni di carattere amministrativo.

Allegati alla presente si trasmettono gli elaborati tecnici presentati dall' Ing. Roberto Ruggeri per conto dell' Enel Distribuzione Unità Territoriale Sardegna Zona Cagliari in unica copia con preghiera di restituzione ai fini della successiva attività di vigilanza da parte del Servizio scrivente.

Servizio Gestione Sud  
Ing. Gianluca Lombardini



Servizio Gestione Sud  
Il Direttore  
Dott. Ing. Felice Soda

