



Il Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

Determinazione n°1459 del 15/12/2020

Oggetto: servizio di pulizia a basso impatto ambientale dei locali della sede e relative pertinenze in via Mameli, del Laboratorio chimico biologico in viale Elmas a Cagliari e delle palazzine adibite ad archivi a S. Miali, comune di Furtei. Indizione RdO su SardegnaCat. Importo stimato € 260.836,00 comprensivo di IVA in regime di reverse charge capiole per prenotazione spesa sc10.1907 CDR 00.00.00.44.
RUP: Dr.ssa Maura Trudu - CIG _85584597C9

VISTA la L.R. 06.12.2006 n. 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n. 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n. 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 26/5 del 21.05.2020 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 16 del 21 aprile 2020 concernente "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 e Bilancio di previsione di Cassa 2020";

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 29/04/2020 con la quale sono state attribuite, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute all'art. 28 della L.R. n. 31/98, le funzioni di direzione del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio al dirigente Dott. Paolo Loddo a decorrere dal 01.05.2020 e per la durata di cinque anni;

VISTA la determinazione SACP n. 912 del 1.08.2018 con la quale la Dott.ssa Maura Trudu è stata nominata responsabile unico di tutti i procedimenti di competenza della sottoarticolazione del SACP denominata Settore Patrimonio, salvo per quegli interventi per i quali verrà nominato apposito RUP;

ATTESO che presso la sede e relative pertinenze di via Mameli, del laboratorio chimico biologico in viale Elmas a Cagliari e delle palazzine adibite ad archivi a S. Miali, comune di Furtei è garantito, fino al 6 maggio 2021, il servizio di pulizia a basso impatto ambientale;

RITENUTO necessario procedere ad indire la nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio che decorrerà dal 07 maggio 2021 senza soluzione di continuità;

CONSIDERATO che l'importo stimato per il servizio della durata di 18 mesi, ammonta ad € 213.800,00 oltre IVA di legge (spesa in regime di *reverse charge*) per 18 mesi, di cui € 210.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 3.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D. Lgs n. 50/2016 le stazioni appaltanti per affidamenti di servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie comunitarie possono procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

CONSIDERATO che sulla piattaforma SardegnaCat è presente la categoria AL23AC "servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio" da cui è possibile attingere gli operatori economici da invitare alla RdO per l'affidamento del servizio;

RITENUTO di dover estrarre tramite il portale i dieci operatori da invitare alla Rdo escludendo l'operatore uscente al fine di garantire il principio di rotazione;

VISTO il capitolato tecnico e i relativi allegati nonché i criteri di valutazione dell'offerta tecnica predisposti ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO il codice dei contratti pubblici, D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e la legge 11.09.2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del d. lgs. 16.07.2010, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali;

VISTA la disponibilità di spesa sul capitolo SC10.1907 per gli anni 2021 e 2022 CDR 00.00.01.44 "servizio di pulizia opere del sistema idrico multisettoriale";

RITENUTO necessario nominare un direttore dell'esecuzione del contratto individuato nella Rag. Maria Vincenza Fontana, che possiede la formazione e le competenze per svolgere tale incarico;

DETERMINA

- di approvare il capitolato tecnico e i relativi allegati;
- di indire una richiesta di offerta (RdO) sulla piattaforma SardegnaCAT tra 10 operatori economici estratti automaticamente dal sistema, con esclusione dell'attuale affidatario, per l'affidamento del servizio di pulizia a basso impatto ambientale dei locali della sede e relative pertinenze in via Mameli, del laboratorio chimico biologico in viale Elmas a Cagliari e delle palazzine adibite ad archivi a S. Miali, comune di Furtei per la durata di 18 mesi, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/16 secondo il criterio del prezzo economicamente più vantaggioso. L'importo previsto a base di gara è di € 213.800,00 oltre IVA di legge (spesa in regime di *reverse charge*), di cui € 210.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 3.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- di prenotare per il servizio in oggetto sul SC10.1907 - CDR 00.00.01.44 per gli anni 2021 e 2022 "servizio di pulizia opere del sistema idrico multisettoriale" la somma di € 260.836,00 comprensiva di IVA così ripartita:
 - € 113.551,56 comprensiva di IVA sul capitolo SC10.1907/2021 CDR 00.00.01.44 "servizio di pulizia opere del sistema idrico multisettoriale";
 - € 147.284,44 comprensiva di IVA sul capitolo SC10.1907/2022 CDR 00.00.01.44 "servizio di pulizia opere del sistema idrico multisettoriale";
- di nominare la Rag. Maria Vincenza Fontana direttore dell'esecuzione del contratto del servizio di pulizia a basso impatto ambientale dei locali della sede e relative pertinenze in via Mameli, del laboratorio chimico biologico in viale Elmas a Cagliari e delle palazzine adibite ad archivi a S. Miali, comune di Furtei;

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio

Dott. Paolo Loddo

Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.