



**INTERVENTO: d.5.5 - "Studio di fattibilità dei lavori di dismissione, verifica e prima messa in sicurezza degli sbarramenti dell'Ente Foreste ad uso antincendio" (CUP I54H15002410002)**

Convenzione RAS LL.PP - ENAS in data 23/10/2015

Attuazione dell'intervento inserito nella linea d.5 – "Interventi strutturali per la messa in sicurezza o la dismissione delle grandi e piccole dighe (LR n.12/2007)", progetto d.5.5 "Dighe regionali: studio di fattibilità dei lavori di dismissione, verifica dello stato attuale delle strutture e prima messa in sicurezza dello sbarramento e delle strutture annesse alla diga" affidato all'ENAS, finanziato ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale 9 marzo 2015 n. 5 (Legge finanziaria 2015)

**OGGETTO: Lavori di esecuzione di indagini geognostiche e direzione delle attività con redazione della relazione finale da eseguire su cinque sbarramenti dell'Ente Foreste (ora Forestas) ad uso antincendio, ricadenti nella zona omogenea di Olbia-Tempio**

**– DISCIPLINARE TECNICO-AMMINISTRATIVO –**



## OGGETTO E IMPORTO DEL CONTRATTO

Le attività da effettuare consistono nei lavori di esecuzione di indagini geognostiche e direzione delle attività con redazione della relazione finale da eseguire nelle aree di n°5 sbarramenti Fo.Re.S.T.A.S., di seguito descritti, funzionali alla esecuzione dei servizi tecnici per la definizione dello stato attuale e delle indagini specialistiche necessarie per la redazione del Progetto di Adeguamento (ex artt. 25 e 26, allegato A L.R. 12/2007), ricadenti nella zona omogenea di Olbia-Tempio, inserito nella linea d.5 – “Interventi strutturali per la messa in sicurezza o la dismissione delle grandi e piccole dighe (LR n.12/2007)”, ricompresa nel "Piano delle infrastrutture Enas" ed inclusa nella Convenzione RAS LL.PP - ENAS in data 23/10/2015 e finanziate ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale n. 5 del 9 marzo 2015.

Gli sbarramenti oggetto dei lavori in argomento, siti nella Provincia di Sassari e ricompresi nella zona omogenea di Olbia-Tempio, sono denominati:

- a) S.Eritti Alto (Berchidda)
- b) S.Eritti BASSO (Berchidda)
- c) Sa Toa (Monti)
- d) Sas Piantalzas (Olbia)
- e) Puttu Iscia (Oschiri)

Sono tutte dighe in materiali sciolti di altezza fino a 10m, tipicamente utilizzate come riserva antincendio.

Le indagini geognostiche in epigrafe sono previste lungo i coronamenti degli sbarramenti sopra citati.

Si allega al presente disciplinare il Piano di Indagine redatto dal RTP Dott. Ing. Adriano Murachelli - Dott. Geolog. Bruna Pendugiu - Dott. Ing. Daniele Berton affidatario dei “Servizi Tecnici per la definizione dello stato attuale e delle indagini specialistiche necessarie per la redazione del progetto di adeguamento (ex artt. 25 e 26, Allegato A L.R. 12/2007) di N.5 (cinque) sbarramenti dell'Ente Foreste (ora Fo.Re.S.T.A.S.) ad uso antincendio ricadenti nella zona omogenea di Olbia – Tempio” (allegato 1).

La seguente tabella riepiloga le indagini e le relative quantità previste dal sopra citato Piano di Indagine:

DESCRIZIONE	U.M.	Quantità
Indagini geognostiche - IMPIANTO DI CANTIERE PER INDAGINI GEOGNOSTICHE, compreso l'approntamento in deposito delle attrezzature, degli accessori, dei ricambi e dei consumi; compreso il carico su automezzo, lo scarico in cantiere, il montaggio, lo smontaggio a lavori ultimati, il carico su automezzo e lo scarico in deposito; compreso il trasporto dal deposito al cantiere di lavoro, compreso il ritorno a vuoto; o trasporto delle stesse da cantiere a deposito, compresa l'andata a vuoto; compreso il trasferimento del personale;	a corpo	3,00
Indagini geognostiche - INSTALLAZIONE DI ATTREZZATURA PER SONDAGGIO in ciascuna postazione di perforazione, su aree collinari comunque accessibili ai normali mezzi di trasporto, compreso l'onere del trasporto da una postazione alla successiva, il carico e lo scarico, il tracciamento e la picchettazione	cadauno	5,00



Servizio Progetti e Costruzioni

Indagini geognostiche - PERFORAZIONE ad andamento verticale o con inclinazione fino ad un massimo di 15° dalla verticale, eseguita a rotazione a carotaggio continuo, con carotieri di diametro da 85 mm fino a 101 mm, in terreno a granulometria media quali sabbie ghiaiose con qualche ciottolo e rocce di durezza media, esclusi quelli che richiedono l'impiego di corone diamantate; compreso l'onere dell'estrazione delle carote e la loro conservazione in apposite cassette catalogatrici queste escluse e compensate a parte; compresa la tubazione di rivestimento del foro; compresa la redazione di una planimetria generale con l'ubicazione delle perforazioni e della stratigrafia di ogni singolo sondaggio; per le seguenti profondità, misurate a partire dal piano campagna, comprese tra: m 0,00 e m 20,00	m	50,00
Indagini geognostiche - SOVRAPPREZZO ALLE PERFORAZIONI, sia a carotaggio continuo sia a distruzione di nucleo, eseguite in rocce dure che richiedono l'impiego di corone diamantate; per profondità fino a m 60,00 e per i seguenti diametri della corona diametro fino a mm 145	m	5,00
Indagini geognostiche - FORNITURA DI CASSETTA CATALOGATRICE, avente dimensioni interne di m 1,07x0,98x0,15 a 5 scomparti; atta alla conservazione di carote e campioni; compreso l'onere della loro custodia e della loro consegna nel luogo indicato dalla committente	cadauno	15,00
Indagini geognostiche - ESECUZIONE DI PROVA DI PERMEABILITA', tipo "LEFRANC", nel corso di sondaggi geognostici, a carico idraulico sia costante che variabile secondo le modalità definite dall'Associazione Geotecnica Italiana; compresa la registrazione dei dati e la fornitura dei grafici, per profondità fino a m 30 dal piano di campagna.	cadauno	5,00
Tomografia di Resistività e Caricabilità Elettrica 2D, con spaziatura non superiore ai 2 m e lunghezza degli stendimenti variabile in relazione agli spazi utili, comunque non inferiore a 80 m, compresa acquisizione ed elaborazione dei dati, restituzione degli elaborati grafici.	cadauno	5,00
Sovrapprezzo per Acquisizioni Roll Along (Massimo 1 per ciascuno stendimento previsto, qualora fattibile)	cadauno	5,00
Relazione tecnica contenente la descrizione degli apparati strumentali, modalità di indagine e di georeferenziazione, discussione dei risultati ottenuti con particolare riferimento ad aree non indagabili, aree di elevato disturbo del segnale, anomalie di difficile interpretazione.	cadauno	1,00
PRELIEVO SEMPLICE DI CAMPIONE RIMANEGGIATO da pozzetto e da sondaggio e conservazione in sacchetto.	cadauno	9,00
APERTURA CAMPIONE RIMANEGGIATO Apertura di campione rimaneggiato (contenuto in sacchetto), compresa la descrizione visiva, per ogni campione	cadauno	9,00
Indagini geognostiche - Analisi granulometrica completa su campioni disturbati. Per vagliatura	cadauno	2,00
Indagini geognostiche - Determinazione dei limiti di Atterberg e indice di plasticità	cadauno	2,00
Indagini geognostiche - Calcolo degli indici e classificazione di una terra secondo la normativa UNI 10006 o U.S.C.S.	cadauno	2,00
Indagini geognostiche - Prova di taglio diretto con scatola di Casagrande per 3 provini (di tipo lento C.D.)	cadauno	7,00



Servizio Progetti e Costruzioni

I lavori saranno compensati a misura, applicando alle quantità effettivamente eseguite i prezzi unitari indicati nel preventivo presentato dall'affidatario, corrispondendo altresì l'IVA di legge.

L'importo stimato per l'esecuzione di lavori soggetto a ribasso ammonta a € 21.425,16 (All.2 al presente disciplinare) al netto di IVA al 22 % e al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Verrà inoltre corrisposto all'affidatario un importo a corpo per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, che risulta fissato dall'Ente in € 550,00 (cinquecentocinquanta/00) + IVA.

Oltre al corrispettivo come sopra definito, null'altro potrà essere quindi preteso dall'affidatario a qualsiasi titolo, né durante né a seguito dell'esecuzione dei lavori di indagine e del servizio di D.L. e redazione della relazione finale.

## GARANZIE

Per la sottoscrizione del contratto l'affidatario dovrà prestare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 D.Lgs. n. 50/2016.

In conformità all'art. 103 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 l'affidatario è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che:

- copra i danni subiti dall'ENAS a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- assicuri l'ENAS contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

L'affidatario dovrà trasmettere la suddetta polizza all'ENAS almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori. La copertura decorre dalla data di consegna dei lavori, che dovrà essere formalmente comunicata alla società assicuratrice a cura dell'Affidatario contraente.

La polizza in questione dovrà essere stipulata secondo lo schema tipo 2.3 di cui al D.M. n. 123 del 12.03.2004. In particolare, con riferimento al suddetto schema tipo 2.3, Sezione A – "copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione":

- per la Partita 1 – Opere, la somma assicurata deve corrispondere all'importo complessivo di affidamento dei lavori;
- per la Partita 2 – Opere preesistenti, il massimale assicurato deve essere pari ad € 10.000,00 (diecimila);
- per la Partita 3 – Demolizione e sgombero, il massimale assicurato deve essere pari ad € 5000,00 (cinquemila).

Con riferimento al suddetto schema tipo 2.3, Sezione B – "copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere", il massimale dovrà essere almeno pari a € 500.000,00 (cinquecentomila).

La copertura assicurativa deve comprendere esplicitamente: i danni a cose dovuti a vibrazioni; i danni a cose dovuti a rimozione o franamento o cedimento del terreno di basi di appoggio o di sostegni in genere; i danni a cavi e condutture sotterranee.

## MODALITÀ DI ESPLETAMENTO

### Generalità

Il Responsabile del Procedimento del contratto è l'ing. Nicoletta Sale, dipendente dell'ENAS, nominata con determinazione del Direttore Generale dell'Ente n. 607 del 19.04.2018.

Il ruolo di direttore dei lavori (D.L.) sarà rivestito da un funzionario dell'ENAS appositamente nominato. Il D.L. costituirà il riferimento dell'affidatario per qualsiasi aspetto concernente la gestione ordinaria del rapporto contrattuale con l'Ente.

L'affidatario svilupperà il proprio lavoro nell'ambito delle direttive generali e delle indicazioni di massima fornitegli dal D.L., che svolgerà controlli e verifiche sull'attività dell'affidatario al fine di verificarne la conformità al contratto.



### Servizio Progetti e Costruzioni

Il programma operativo delle indagini verrà definito nei dettagli all'atto della attivazione dei lavori da parte del D.L., definendo in particolare la precisa ubicazione dei punti di indagine, previa accurata verifica dell'assenza di sottoservizi interferenti.

Fermo restando quanto sopra, l'affidatario svolgerà l'incarico affidatogli con propri mezzi e strumenti, senza vincolo di subordinazione e orari, organizzando la propria attività in piena autonomia e con le modalità operative e tecniche che riterrà più opportune, in funzione dello svolgimento dell'incarico e del raggiungimento del risultato richiesto.

L'affidatario sarà tenuto a svolgere la propria attività correttamente, impegnandosi a collaborare con gli altri soggetti interni e esterni all'Ente, allo scopo indicati dal RUP, comunque coinvolti con lo sviluppo della progettazione dell'intervento.

L'affidatario sarà tenuto a svolgere la propria attività correttamente, impegnandosi a collaborare con gli altri soggetti interni e esterni all'Ente, allo scopo indicati dal D.L., comunque coinvolti con lo sviluppo della progettazione dell'intervento.

L'affidatario sarà obbligato, durante lo svolgimento dell'incarico, alla rigorosa osservanza delle prescrizioni tecniche ed amministrative del presente disciplinare e di tutte le pertinenti norme di legge e regolamentari vigenti applicabili, fra cui in particolare il D.Lgs. n. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti non abrogate, il D.Lgs. n. 81/2008, nonché le eventuali nuove disposizioni che dovessero essere emanate, ad integrazione o in sostituzione di quelle appena richiamate, nel corso di svolgimento dell'incarico.

L'affidatario dovrà segnalare e specificare tempestivamente al D.L. eventuali motivi di forza maggiore che ostacolano l'esecuzione dei lavori affidatigli, nonché ogni irregolarità riscontrata nell'esecuzione di altre attività che non siano di sua competenza, ma che possano interferire con la sua opera o condizionarla.

Le disposizioni, indicazioni e/o prescrizioni impartite all'affidatario dal D.L., i controlli e le verifiche effettuate dal RUP sull'operato dell'affidatario e l'accettazione dei risultati delle indagini da parte dell'ENAS non liberano in alcun modo l'affidatario dai propri obblighi e responsabilità in relazione alla buona esecuzione dell'incarico ricevuto, anche rispetto alle leggi, regolamenti e norme vigenti.

L'ENAS avrà facoltà di disporre la consegna in via d'urgenza dei lavori di indagine, nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in ragione del grave danno che potrebbe derivare all'interesse pubblico dalla mancata immediata esecuzione degli stessi lavori.

#### **Oneri dell'affidatario**

L'affidatario dovrà presentare al D.L., prima dell'effettivo inizio dei lavori, l'elenco nominativo di tutti i lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto, comunicando le loro posizioni assicurative e previdenziali. Ogni variazione del predetto elenco dovrà essere preventivamente comunicata al D.L..

L'ENAS è esplicitamente sollevata da ogni obbligo e/o responsabilità verso il personale utilizzato dall'affidatario.

Sono a carico dell'affidatario gli oneri e obblighi seguenti, fino ad accertamento della regolare esecuzione:

- l'impianto dei cantieri nelle aree di indagine, il trasporto dell'attrezzature di indagine dalla sede legale al cantiere;
- l'approntamento dell'attrezzatura di indagine, il carico, lo scarico, lo spostamento delle macchine, la realizzazione dei piazzali per il deposito dei materiali e delle apparecchiature necessarie per le prove in sito, il personale necessario, compreso le spese per i viaggi del personale, nonché per tutte le operazioni inverse e la successiva ripresa al termine delle indagini;
- la fornitura in opera di quanto occorrente per il funzionamento delle attrezzature e apparecchiature e macchinari (combustibili, lubrificanti, ecc.);
- la direzione tecnica delle indagini;



### Servizio Progetti e Costruzioni

- il tempestivo trasporto delle cassette catalogatrici e degli eventuali campioni da sottoporre a prove geotecniche (prelevati dalle cassette e dai pozzetti), in ambienti temporanei riparati dalle intemperie, che ne garantiscano la conservazione, fino al loro trasporto alla sede definitiva indicata dalla D.L., al fine di garantirne la validità ed attendibilità; compreso il successivo trasporto alla sede definitiva indicata dalla D.L.;
- le soste nel cantiere per le necessità imposte dai programmi di indagine in variante a quanto previsto;
- lo sgombero dei cantieri e il completo ripristino dello stato dei luoghi;
- il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza dell'esecuzione delle indagini, fossero arrecati a proprietà pubbliche o private, ai terreni, nonché a persone o cose in genere, restando liberi e indenni l'Amministrazione e il suo personale;
- le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette alle indagini stesse e dei terzi e per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità nel caso di infortuni o danni ricadrà sull'affidatario, restandone sollevata tanto l'Amministrazione appaltante quanto il personale da questa preposto alla direzione;
- qualsiasi spesa generale relativa all'appalto come le spese di bollo e in generale ogni altra spesa conseguente alla definizione del Contratto e dei documenti contabili.

### TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELLE INDAGINI E PENALE PER RITARDO

Le attività di indagine dovranno essere conclusi entro 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La relazione finale verrà presentata entro 15 (quindici) giorni dalla conclusione delle indagini.

Per ciascun giorno di ritardo rispetto al termine fissato per la conclusione delle indagini, è stabilita a carico dell'affidatario una penale giornaliera pari a € 50,00 (cinquanta/00).

La penale verrà direttamente applicata dal Responsabile del Procedimento, previa contestazione scritta all'affidatario, e verrà detratta dal pagamento del saldo.

### MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo per l'esecuzione del servizio verrà corrisposto, in unica soluzione, successivamente alla determinazione di approvazione da parte del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni del certificato di regolare esecuzione del servizio rilasciato dal D.L..

Se previsto in contratto, tutte le fatture dovranno essere intestate alla R.A.S. – Regione Autonoma della Sardegna, c/o Ente Acque della Sardegna delegato al pagamento.

Ai sensi dell'art. 25 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito con Legge 23 giugno 2014, n. 89 l'affidatario si obbliga a trasmettere le fatture esclusivamente in formato elettronico attraverso il sistema d'interscambio (SDI) gestito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo il formato previsto nell'Allegato A del DMEF 03.04.2015, n. 55. Le fatture dovranno riportare oltre i dati costitutivi delle fatture ordinarie, obbligatoriamente e a pena di rifiuto delle stesse, il codice univoco ufficio indicato in contratto, il CIG e il CUP. Inoltre dovranno riportare l'oggetto, il numero di repertorio e la data del contratto nonché il centro di costo indicato dall'ENAS.

Il pagamento sarà effettuato, tramite il tesoriere dell'Ente, entro 60 giorni dalla presentazione di apposito documento fiscale emesso dopo l'avvenuta certificazione del raggiungimento delle condizioni che permettono la liquidazione del saldo e, in ogni caso, dopo la verifica della regolarità contributiva dell'affidatario.



## **TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'affidatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* e ss. mm. ii..

I pagamenti relativi ai lavori affidati saranno effettuati tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, su conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche.

L'affidatario comunicherà al Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio dell'ENAS gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Il contratto di affidamento dei lavori si intenderà automaticamente risolto qualora le transazioni relative allo stesso contratto siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'affidatario, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria deve darne immediata comunicazione all'ENAS e alla Prefettura di Cagliari.

Al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti, l'affidatario si obbliga ad inserire nelle fatture elettroniche il CIG e il CUP riportato in contratto. L'ENAS non procederà al pagamento delle fatture elettroniche che non riportano il CIG e il CUP riportati in contratto.

## **SICUREZZA**

I lavori oggetto del presente disciplinare dovranno avvenire in conformità alle leggi vigenti in materia di sicurezza e salute sul lavoro, ed in particolare nel pieno rispetto delle prescrizioni del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii., per quanto applicabili.

### **Soggetti responsabili**

Per i lavori di cui trattasi, i ruoli definiti dalle norme sui LL.PP. e sulla sicurezza del lavoro sono svolti dalle seguenti persone:

- Committente: è il Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni dell'ENAS;
- Responsabile dei lavori: è il RUP;
- Direttore dei lavori: il tecnico dell'ENAS nominato dal Direttore SPC;
- Coordinatore per la sicurezza in progettazione: non viene nominato, in quanto preventivamente alla fase di affidamento dei lavori, non ne sussiste l'obbligo ai sensi dell'art. 90 comma 3 del D.Lgs. 81/08, poiché per i lavori da effettuare non si prevede la presenza di più imprese esecutrici;
- datore di lavoro della ditta: il legale rappresentante della ditta stessa.

### **Piani di sicurezza**

Poiché non viene nominato il coordinatore per la sicurezza in progettazione, per i lavori in oggetto non viene quindi inizialmente redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Alla consegna dei lavori, l'affidatario dovrà consegnare al D.L. il Piano Operativo di Sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Il POS verrà esaminato e verificato dal RUP, che potrà richiedere le modifiche ed integrazioni ritenute necessarie. Una volta approvato dal D.L., detto piano formerà parte integrante del contratto.



### **Rischi da interferenze e oneri di sicurezza**

Le attività di indagine geognostica di cui al presente affidamento verranno svolte in zone interne all'aree recintate relative agli sbarramenti: S'Eritti\_Lago Alto, S'Eritti\_Lago Basso, Puttu Ischia, Sa Toa e Sas Piantalzas (Zona omogenea Olbia-Tempio) in gestione all'Ente Foreste ( Fo.Re.S.T.A.S.).

Durante la realizzazione delle indagini geognostiche non è prevista la presenza contemporanea di personale Fo.Re.S.T.A.S. che svolge concomitanti attività lavorative. Qualora si dovessero svolgere concomitanti attività di gestione dell'opera, si provvederà alla predisposizione degli atti necessari ai sensi di legge.

Gli oneri di sicurezza specifici del cantiere dei lavori di indagine, che verranno corrisposti a corpo all'affidatario senza applicazione di alcun ribasso, sono stati stimati dall'ENAS e sono pertanto fissati in € 550,00 (cinquecentocinquanta/00).

Detto compenso a corpo per oneri di sicurezza resterà fisso e invariabile, a prescindere dalle quantità effettivamente eseguite delle diverse lavorazioni.

### **CESSIONE DEL CONTRATTO E SUB-APPALTI**

È vietata qualsiasi cessione del contratto, a pena di nullità; resta ferma l'applicazione dell'articolo 105 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

### **CLAUSOLA DI RISERVATEZZA**

L'affidatario è tenuto a mantenere riservato e a non divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto dell'incarico, qualsiasi informazione, documento o dato acquisito ed elaborato nello svolgimento dei lavori oggetto del presente disciplinare.

### **SPESE INERENTI IL CONTRATTO**

Sono a carico dell'affidatario le spese di bollo e in generale ogni altra spesa conseguente alla definizione del contratto.

Alla registrazione del contratto si procederà in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5, 2° comma del DPR n. 131 del 26.04.1986. Le relative spese e tasse rimarranno a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

### **NORME FINALI**

Per quanto non espressamente contemplato nel contratto si farà riferimento alle norme del Codice Civile.