



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud



Oggetto: **Accordo Quadro per i Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna. LOTTO 2**
CIG Accordo Quadro: B181DF2842
Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud. - Ristrutturazione recinzione e opere varie invaso Traversa Casa Fiume.
Importo complessivo contratto applicativo n. 5_SGS: € 146.149,16 (di cui € 119.794,39 di imponibile e € 26.354,77 per I.V.A.).
Ditta: Gesuino Monni S.r.l.
CIG contratto applicativo n. 5_SGS: B9CADBFD0
Aggiudicazione e Impegno di spesa Contratto Applicativo n. 5_SGS
Capitoli uscita: SC10.1905/2026 “Potenziamento attività di manutenzione ordinaria e predittiva - CONTR RAS L.R. 24 DEL 11.09.2025” - CDR 00.00.01.20;
SC15.1682/2026 “IVA spese correnti vincolate” CDR 00.00.01.20.
RUP: Ing. Massimiliano Deledda

Il Direttore del Servizio

- VISTA

la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;
- VISTO

lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;
- VISTA

la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;
- VISTA

la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;
- VISTO

il D. Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud

- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/60 del 31.05.2025 avente oggetto il Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 24 del 12 maggio 2025, concernente "Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e Bilancio di previsione di cassa 2025". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- VISTA la Legge Regionale 11 settembre 2025, n. 24 recante: "Assestamento di bilancio 2025-2027 e variazioni di bilancio in base alle disposizioni di cui agli articoli 50 e 51 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, riconoscimento di debiti fuori bilancio e disposizioni varie", con le quali sono stati autorizzati specifici trasferimenti in favore dell'ENAS – Ente Acque della Sardegna

Premesso che:

- l'Ente, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 1724 del 16.12.2024, ha affidato all'impresa Gesuino Monni S.r.l. avente sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (P.IVA 01279460917) il contratto di accordo quadro per la regolamentazione normativa dei *Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna - Lotto 2* per un importo complessivo di € 2.000.000,00 oltre l'I.V.A. di legge, avente durata di anni due, ovvero termine anticipato al raggiungimento dell'importo contrattuale;
- l'esecuzione dei lavori di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;
- la Determinazione n. 1243 del 02.10.2025 del Direttore Generale con la quale è stata formalizzata l'assegnazione delle risorse succitate ai Servizi dell'Ente e si è provveduto alla istituzione dei capitoli di spesa e di entrata e dei relativi vincoli;
- le risorse assegnate al Servizio che ammontano complessivamente a € 1.000.000,00;
- la Deliberazione n. 48 del 06.10.25 e n. 51/AU/2025 del 10/10/2025 con le quali si è provveduto ad iscrivere gli stanziamenti di entrata e di spesa nel Bilancio di Previsione 2025/2027 relativi alle succitate risorse e alle correlate quote Iva nonché alla costituzione e variazione del Fondo pluriennale vincolato, al fine di consentire l'attuazione degli interventi autorizzati con le succitate leggi;

Considerato che:

- occorre procedere all'esecuzione dei *Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud - Ristrutturazione recinzione e opere varie invaso Traversa Casa Fiume*, consistenti in:



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

- sostituzione dei parapetti in ferro esistenti sul coronamento della traversa con nuovi parapetti in acciaio zincato a caldo per metri 100;
- installazione di nuovi parapetti in acciaio zincato a caldo sul proseguo del coronamento della traversa per metri 105;
- installazione di recinzione con rete a maglia romboidale, con sostituzione della esistente ormai degradata, lungo il lago sul suo lato sinistro per 250 m e sul lato destro per 580 m;
- rimozione della condotta ex-SNIA e rimozione di tubazioni varie in vista del DN250 nel primo tratto di coronamento per 60 m e nella parte sinistra idraulica per 15 m.

Considerato inoltre che:

- per dar compimento agli interventi di cui sopra occorre procedere all'aggiudicazione dei lavori occorrenti e alla stipula del relativo contratto applicativo, avente importo pari a € 119.794,39 (di cui € 117.044,39 per lavori e € 2.750,00 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;
- tale importo è stato determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al contratto di accordo quadro (Prezzario Opere Pubbliche Regione Sardegna 2023 pubblicato con DGR n. 26/13 del 25.07.2023 e Prezzi Aggiuntivi di cui alla documentazione di gara – All. 04);

Vista:

- la relazione redatta dal Coordinatore del Settore 2 del Servizio Gestione Sud con la quale si individuano gli interventi da effettuare e si propone:
 - di approvare il progetto redatto dai funzionari del Settore 2 del Servizio Gestione Sud, Geom. Bernardino Pitzalis e Ing. Francesco Arzu;
 - di procedere all'aggiudicazione dei lavori necessari per l'esecuzione degli interventi suddetti all'impresa Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu) (P.IVA 01279460917) nell'ambito del contratto applicativo dell'accordo quadro citato, in corso di stipula, affidato alla stessa ditta per la regolamentazione dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna - Lotto 2 per un importo, al netto del ribasso, di € 119.794,39 (di cui € 117.044,39 per lavori e € 2.750,00 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;
 - di provvedere alla stipula del contratto applicativo (contratto applicativo n. 5 SGS) dell'importo al netto dell'I.V.A. pari a € 119.794,39 (oneri per la sicurezza compresi);
 - di impegnare la somma di € 119.794,39 (compresi € 2.750,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'I.V.A. di legge per gli interventi di manutenzione;



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud



Considerato che:

- si ritiene opportuno aggiudicare i *Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud - ristrutturazione recinzione e opere varie invaso Traversa Casa Fiume*, all'impresa Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (NU) e stipulare il relativo contratto applicativo nell'ambito del contratto di accordo quadro, affidato alla stessa ditta per la regolamentazione dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna;

Atteso che:

- è stata esperita con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo alla ditta Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 - 08040 Arzana (Nu) (P.IVA 01279460917) e in particolare in relazione:
 - al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
 - alla regolarità contributiva mediante la procedura telematica "DURC Online";

Evidenziato che:

- risulta indispensabile procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

Constatato che:

- sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu) (P.IVA 01279460917) per l'importo contrattuale di € 119.794,39 (di cui € 117.044,39 per lavori e € 2.750,00 per oneri della sicurezza) oltre l'I.V.A. di legge;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 146.149,16 (imponibile pari a € 119.794,39 e iva pari a € 26.354,77) per i "Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud - *ristrutturazione recinzione e opere varie invaso Traversa Casa Fiume* " con l'imputazione contabile di seguito riportata:

- per € 119.794,39 sul cap. SC10.1905/2026 "Potenziamento attività di manutenzione ordinaria e predittiva - CONTR RAS L.R. 24 DEL 11.09.2025" - CDR 00.00.01.20 - Cod. PCF V liv U.1.03.02.09.008;
- per € 26.354,77 sul SC15.1682/2026 "IVA spese correnti vincolate" CDR 00.00.01.20 - Cod. PCF V liv U.1.10.99.99.999;



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud



Considerato che:

- le somme da impegnare trovano capienza nello stanziamento di spesa del capitolo sopraindicato del bilancio di previsione 2025/2027;
- l'impegno di spesa per la quota imponibile di cui sopra trova copertura dal Fondo pluriennale vincolato come da variazione disposta con Deliberazione n. 48 del 06.10.25;

Ritenuto:

- di doversi procedere all'individuazione ed alla nomina della struttura tecnico-amministrativa incaricata della esecuzione del contratto applicativo n. 5 SGS, coinvolgendo oltre al personale del Servizio Gestione Sud anche quello degli altri servizi per tutte le attività amministrative connesse;

Atteso che:

- il personale del Servizio Gestione Nord impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:
 - o Responsabile Unico del Progetto: Ing. Massimiliano Deledda;
- il personale del Servizio Gestione Sud impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:
 - o Progettisti: Geom. Bernardino Pitzalis – Ing. Francesco Arzu
 - o Direttore dei Lavori: Geom. Bernardino Pitzalis;
 - o Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru;

Dato atto che:

- la misura del fondo incentivante di cui all'art. 45 del D.lgs n. 36/2023 è quantificata nell'1,8% dell'importo del singolo contratto applicativo, in ragione dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro, pari ad € 2.000.000,00, risultando quindi pari ad € 2.156,30 nella fattispecie, considerato che l'importo dei lavori in oggetto è pari a € 119.794,39;
- ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 45 del D. lgs n. 36/2023, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

CONSIDERATO che l'attivazione del contratto in oggetto successivamente alla firma del contratto potrebbe determinare grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare per cui si ritiene opportuno ordinare l'attivazione del contratto in via d'urgenza anche durante i termini dilatori di cui all'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

ATTESO che trattasi di provvedimento di competenza del Direttore del Servizio Gestione Sud;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DETERMINA

1. di individuare la struttura tecnica e amministrativa di competenza, responsabile della esecuzione del contratto applicativo n. x_SGS relativo ai *"Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud - ristrutturazione recinzione e opere varie invaso Traversa Casa Fiume"*, nella seguente struttura:
 - Responsabile Unico del Progetto: Ing. Massimiliano Deledda (SGN);
 - Progettisti: Geom. Bernardino Pitzalis – Ing. Francesco Arzu (SGS)
 - Direttore dei Lavori: Geom. Bernardino Pitzalis (SGS);
 - Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Paola Urru (SGS);
2. la misura del fondo incentivante di cui all'art. 45 del D.lgs n. 36/2023 in € 2.156,30 per le motivazioni precedentemente indicate;
3. di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs n. 36/2023, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;
4. di approvare il progetto redatto dai funzionari del Settore 2 del Servizio Gestione Sud, Geom. Bernardino Pitzalis e Ing. Francesco Arzu;
5. di aggiudicare i *"Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud - ristrutturazione recinzione e opere varie invaso Traversa Casa Fiume "*, all'impresa *Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu) (P.IVA 01279460917)* nell'ambito del contratto di accordo quadro, affidato alla stessa ditta per la regolamentazione dei *Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna - Lotto 2*, per l'importo di € 119.794,39 (di cui € 117.044,39 per lavori e € 2.750,00 per oneri della sicurezza) oltre l'IVA di legge pari a € 26.354,77 per un importo complessivo di € 146.149,16;
6. di provvedere alla stipula del contratto applicativo (contratto applicativo n. 5_SGS) dell'importo al netto dell'I.V.A. pari a € 119.794,39 (oneri per la sicurezza compresi);



DIREZIONE GENERALE
Servizio Gestione Sud



7. l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 146.149,16 (imponibile pari a € 119.794,39 e IVA pari a € 26.354,77) per i "Lavori di manutenzione degli impianti dell'Ente ricadenti nel Settore 2 del Servizio Gestione Sud - ristrutturazione recinzione e opere varie invaso Traversa Casa Fiume ", a favore dell'impresa Gesuino Monni S.r.l. con sede legale in Via Spagna n.9 08040 Arzana (Nu) (P.IVA 01279460917) con l'imputazione contabile di seguito riportata:

- per € 119.794,39 sul cap. SC10.1905/2026 "Potenziamento attività di manutenzione ordinaria e predittiva - CONTR RAS L.R. 24 DEL 11.09.2025" - CDR 00.00.01.20 - Cod. PCF V liv U.1.03.02.09.008;
- per € 26.354,77 sul SC15.1682/2026 "IVA spese correnti vincolate" CDR 00.00.01.20 - Cod. PCF V liv U.1.10.99.99.999;

8. di autorizzare l'attivazione del contratto in via d'urgenza nelle more di stipula del contratto.

La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n.33/2013.

La presente deliberazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Direttore del Servizio

Ing. Igor Povolo

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

C0-37-93-06-F6-33-1F-0F-51-34-F1-FF-92-1F-51-B3-FF-93-99-67

CAdES 1 di 1 del 30/12/2025 15:25:53

Soggetto: IGOR POVOLO

S.N. Certificato: EAF01D0E

Validità certificato dal 21/08/2025 10:06:46 al 21/08/2028 10:06:46

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
