



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos traballos pùblicos
Assessorato dei lavori pubblici

Ente acque della Sardegna

IM_LL_P_002/PattoA23
L162 "DIGA DI MOGORO (8A.S1): PERIMETRAZIONE AREA
PERTINENZA IMPIANTO"



REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E
CRITERI DI AGGIUDICAZIONE


Redatto dal Servizio Progetti e Costruzioni

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Claudio Cancedda




CANCEDDA
CLAUDIO
03.11.2022
12:20:50
GMT+01:00

Novembre 2022

 Ente acque della Sardegna Servizio Progetti e Costruzioni	L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto"	Rev. 00
	<i>Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione</i>	Nov. 2022

Sommario

1.	Premessa.....	2
2.	Procedura di affidamento.....	3
3.	Requisiti di partecipazione.....	4
4.	Criterio di aggiudicazione	5
5.	Contenuto dell'offerta.....	5

	Ente acque della Sardegna Servizio Progetti e Costruzioni	L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto"	Rev. 00
		Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione	Nov. 2022

1. Premessa

L'Ente acque della Sardegna deve provvedere ad affidare, con l'obbligo di generazione di un'obbligazione giuridicamente vincolata entro il 31 dicembre 2022, i lavori relativi all'intervento L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto", sulla base del progetto esecutivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) costituito da: Arch. Isabella Braga (mandatario – capogruppo), Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati, Geol. Maria Francesca Lobina, Arch. Simone Langiu (mandanti).

L'appalto riguarda i lavori di seguito descritti sommariamente e suddivisi per area d'intervento.

Sistemazione delle aree pertinenziali alla Diga

L'intervento consiste nella sistemazione delle aree esterne mediante la realizzazione della recinzione di sicurezza delle aree pertinenziali del lotto ed il ripristino della viabilità carrabile e pedonale. In particolare, sono previsti:

- la perimetrazione delle aree di pertinenza del corpo Diga mediante la messa in opera di una recinzione metallica, al fine di evitare possibili intrusioni di terzi;
- il ripristino della viabilità pedonale e carrabile in prossimità del corpo Diga, nel rispetto dei tracciati preesistenti;
- il ripristino dell'impianto di illuminazione esterna dedicato al corpo Diga con l'installazione dei nuovi corpi illuminanti;
- l'installazione di cartellonistica di sicurezza.

Manutenzione della Casa di Guardia

Le lavorazioni riguardano la manutenzione straordinaria di parti dell'edificio (coperture e infissi), la demolizione di alcune superfetazioni, il rifacimento dell'impianto di illuminazione esterna ed il completamento della recinzione delle aree pertinenziali. Nello specifico, sono previsti:

- il recupero della copertura esistente e degli infissi, la rimozione del sistema di illuminazione esistente e la ricollocazione dei cavidotti degli impianti tecnologici, attualmente installati a vista sulle murature in pietra dei prospetti, all'interno dell'immobile;
- il rifacimento dell'impianto di illuminazione esterna, con la posa dei nuovi pali;
- la perimetrazione delle aree di pertinenza con la messa in opera di una recinzione lungo il fronte strada.

Manutenzione straordinaria interna al corpo Diga

Gli interventi previsti riguardano la manutenzione straordinaria del cunicolo del corpo diga, mediante:

- il rifacimento integrale dell'impianto di illuminazione (quadro elettrico, trasformatore, linee di alimentazione e corpi illuminanti);
- la messa in funzione dell'uscita intermedia (cunicolo collettore) localizzata nella parte centrale del cunicolo del corpo Diga (rifacimento del piano di calpestio e realizzazione di una scala metallica esterna).

L'importo complessivo dei lavori a base d'appalto ammonta a Euro 360.034,58 (oltre IVA di legge), di cui Euro 315.379,44 per lavori e per compenso a corpo per oneri di capitolato soggetti a ribasso, ed Euro 44.655,14 per compenso a corpo per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (Testo Unico sulla Sicurezza D.L.vo n. 81 del 9.4.2008).


L'appalto è costituito da un unico lotto poiché si tratta di una prestazione unitaria che richiede il coordinamento di un unico operatore economico in relazione alle esigenze dell'ENAS di esercizio dell'infrastruttura idraulica.

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 207/2010 parte vigente (Allegato A), le categorie di opere in cui è suddiviso l'intervento sono di seguito indicate:

CATEGORIA PREVALENTE:

Categoria OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni Culturali e ambientali) per Euro 278.524,89 (diconsi Euro duecentosettantottomilacinquecentoventiquattro/89), pari al 77,36 per cento, di cui:

- Euro 243.979,41 (diconsi Euro duecentoquarantatre milanovecentosettantanove/41) per lavorazioni soggette a ribasso;
- Euro 34.545,48 (diconsi Euro trentaquattromilacinquecentoquarantacinque/48) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

	Ente acque della Sardegna Servizio Progetti e Costruzioni	L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto"	Rev. 00
		Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione	Nov. 2022

Qualificazione obbligatoria in classe II;
Subappaltabile nei limiti di Legge;
Non assoggettabile ad avvalimento.

CATEGORIA SCORPORABILE:

Categoria OS1 (Lavori in terra) per Euro 81.509,69 (diconsi Euro ottantunomilacinquecentonove/69), pari al 22,64 per cento, di cui:

- Euro 71.400,03 (diconsi Euro settantunomilaquattrocento/03) per lavorazioni soggette a ribasso;
- Euro 10.109,66 (diconsi Euro diecimilacentonove/66) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Qualificazione non obbligatoria;
Subappaltabile per intero;
Assoggettabile ad avvalimento.

L'appalto comprende lavori:

- per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui DM 37/2008;
- per i quali l'impresa esecutrice deve essere in possesso dei requisiti per svolgere attività lavorativa nel settore degli ambienti confinati di cui al DPR n. 177/2011.

Ai fini del calcolo del valore massimo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, sono comprese le opzioni di modifica al contratto in corso di validità di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, riservate alla discrezionalità della stazione appaltante, fino all'importo massimo di Euro 530.000,00 al lordo del ribasso d'asta e al netto dell'IVA.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. a) del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, come convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, i documenti di gara contengono le clausole di revisione dei prezzi previste dall'art. 106, comma 1, lett. a), primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'appalto è finanziato con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020 nell'ambito del "Patto per lo Sviluppo della Sardegna" - Area tematica 2 – Tema Prioritario 2.2 – Linea d'Azione 2.2.1 – Intervento Strategico "Interventi per la messa in sicurezza e la riqualificazione funzionale delle opere di sbarramento e per il superamento delle criticità strutturali nei serbatoi con limitazioni di invaso".


2. Procedura di affidamento

La procedura di affidamento dei lavori relativi all'intervento L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020, è la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Dell'avvio della procedura è data evidenza tramite pubblicazione di un avviso nel sito internet istituzionale.

Gli operatori economici da invitare, in numero di 20 operatori economici, devono essere estratti mediante l'apposito applicativo della piattaforma SardegnaCAT tra quelli elencati nell'allegato 1 alla presente, individuati attraverso la procedura di manifestazione di interesse ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4 di cui all'avviso pubblicato dal Servizio Progetti e Costruzioni in data 12.09.2022, i quali hanno dichiarato di essere regolarmente iscritti in almeno una delle seguenti categorie merceologiche del SardegnaCAT:

- AQ22AB24 OG 2 - Lavori di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica);
- AQ22AB25 OG 2 - Lavori di importo fino a 1.033.000,00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica);
- AQ22AB26 OG 2 - Lavori di importo superiore 1.033.000,00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica).

	Ente acque della Sardegna Servizio Progetti e Costruzioni	L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto"	Rev. 00
		<i>Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione</i>	Nov. 2022

3. Requisiti di partecipazione

Possono partecipare alla procedura negoziata gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che siano invitati dalla Stazione Appaltante mediante apposita Richiesta di Offerta (RdO) sul portale di negoziazione SardegnaCAT e che siano in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016, art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, art. 83-bis del D.Lgs. n. 159/2011), di idoneità professionale e di capacità economica - finanziaria e di capacità tecniche - professionali previste per l'esecuzione dei lavori (artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, art. 90 del D.P.R. n. 207/2010). Laddove previsto dalla vigente disciplina è ammesso l'avvalimento (art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016) e il subappalto (art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016), ed è fatta salva la facoltà di qualificazione di cui all'art. 12, comma 2, lett. a) della L. n. 80/2014 (qualificazione nella categoria di opere generali indicata come categoria prevalente per l'intero importo dell'appalto). Si precisa al riguardo che per i lavori in categoria OG2, ai sensi dell'art. 146 e 148 del D.Lgs. 50/2016, non è ammesso l'avvalimento.

In conformità alle previsioni di cui all'art. 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto degli obblighi di qualificazione sopra richiamati, l'operatore economico invitato individualmente avrà la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti. In tema di raggruppamenti temporanei, sono fatti salvi i divieti di cui all'art. 48, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016.

I concorrenti che partecipano alla procedura di affidamento dell'appalto devono risultare in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale


- Non devono sussistere le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- Non devono aver affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- Devono essere accettate le clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali o appartenenza ad una particolare organizzazione (elenchi, albi, ecc.) per attività inerenti l'appalto in oggetto.
Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali

- Per la categoria prevalente (OG2): qualificazione SOA per la categoria OG2 almeno nella Classe II;
- Per la categoria scorporabile (OS1): ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010 i seguenti requisiti:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica;oppure, in alternativa:
 - a) qualificazione SOA per la categoria OS1 almeno nella Classe I.

 Ente acque della Sardegna Servizio Progetti e Costruzioni	L162 "Diga di Mogoro (8A.S1): Perimetrazione area pertinenza impianto"	Rev. 00
	<i>Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione</i>	Nov. 2022

Ai sensi dell'art. 12, comma 2, lett. a) della L. n. 80/2014, l'operatore economico in possesso della qualificazione nella categoria di opere generali indicata come categoria prevalente può eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, anche se non è in possesso delle relative qualificazioni, oppure subappaltare dette lavorazioni specializzate esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi.

4. Criterio di aggiudicazione

Secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, della L. n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020, l'appalto è aggiudicato col criterio del prezzo più basso.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3, della L. n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020, nel caso il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la Stazione Appaltante procede alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del Codice e procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata.

5. Contenuto dell'offerta

I concorrenti applicano un ribasso percentuale unico sull'importo stimato dei lavori posto a base d'asta.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 l'operatore economico concorrente indica l'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e l'importo dei propri costi della manodopera.

Non sono ammesse offerte in aumento.

La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda

D8-A7-D2-5E-69-5C-3E-22-F0-93-CD-DC-69-2C-75-F4-EA-CB-38-16

PAdES 1 di 1 del 03/11/2022 12:20:50

Soggetto: CANCEDDA CLAUDIO

S.N. Certificato: 45C23914

Validità certificato dal 28/06/2017 00:00:00 al 28/06/2023 23:59:59

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.
