



Il Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

Determinazione n° 1655 del 15/11/2021

**Oggetto:** Lavori di “Manutenzione straordinaria sulle opere civili della casa di guardia e dell'edificio sul pozzo dello scarico di fondo della diga di Bau Pressiu –Nuxis”. –  
**Aggiudicazione appalto in favore dell'operatore economico Ditta Fanni Cristian.**  
**Importo a base di gara: 328.277,53 oltre iva di legge**  
**CIG 8906300F40. CUP I49E07000020002.**  
**RUP Ing. Enrica Palomba (Gara n. 65AP/2021)**

**VISTA** la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

**VISTA** la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

**VISTA** la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 15/11 del 23 aprile 2021, avente ad oggetto il nulla osta alla esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 13 del 2 aprile 2021 concernente “Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e Bilancio di previsione di Cassa 2021”

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 29/04/2020 con la quale sono state attribuite, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute all'art. 28 della L.R. n. 31/98, le funzioni di direzione del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio al Dott. Paolo Loddo a decorrere dal 01.05.2020 e per la durata di cinque anni;

**PREMESSO** che:

- l'Ordinanza n. 437 del 11.10.2006 del CGEI ricomprende il finanziamento dell'intervento denominato “Dighe ex ESAF, rio Bidighinzu, Alto Tirso a Sos Canales, rio Torreì, rio Mannu di Narcao a Bau Pressiu: Manutenzione straordinaria della strumentazione di controllo e degli impianti elettromeccanici ed interventi urgenti di sistemazione delle opere civili” per un importo di € 3.300.000,00 il cui soggetto attuatore è l'Ente Autonomo del Flumendosa, ora Ente acque della Sardegna i cui rapporti con l'Assessorato dei LL.PP della Regione Autonoma della Sardegna sono regolati da apposita convenzione per la progettazione e l'esecuzione degli interventi;

- con determinazione del Servizio Dighe n. 321 del 18.03.2021 è stato adottato il progetto esecutivo per i “lavori di manutenzione straordinaria sulle opere civili della casa di guardia e dell'edificio sul pozzo dello scarico di fondo della diga di Bau Pressiu” la cui spesa complessiva per i lavori ammonta a complessivi € 328.277,53 + iva di cui € 324.373,38 + iva per lavori e € 3.904,15 + iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come risulta dal quadro economico di progetto;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Dighe n. 934 del 05/07/2021 è stato prenotato l'impegno di spesa per i lavori in oggetto ed è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara;

**VISTA** la determinazione del Direttore del Servizio Opere Idriche ed Idrogeologiche dell'Assessorato Lavori Pubblici della RAS n. 15384/704 del 11.05.2021 con la quale si approva il progetto esecutivo denominato “Intervento di manutenzione straordinaria delle opere civili della casa di guardia e dell'edificio sul pozzo dello scarico di fondo della diga di Bau Pressiu”, adottato con Determinazione del Direttore del Servizio Dighe n. 321 del 18/03/2021;

**CONSIDERATO** che:

- con nota prot. Enas n. 15259 del 08/07/2021 sono stati trasmessi a questo Servizio i documenti di gara e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Dighe n. 934 del 05/07/2021, individuati tramite la piattaforma CAT Sardegna tra gli operatori appartenenti alla Categoria AQ22AA24 – OG1 (importo lavori € 250.000,00 - € 516.000,00);
- con Determinazione di questo Servizio n. 1277 del 24/09/2021 è stata disposta l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016 e in forza dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge 11 Settembre 2020 n. 120 per l'affidamento dei lavori in oggetto sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95, del D. Lgs. n. 50/2016 tra gli operatori economici indicati dal Servizio Dighe, per un importo a misura posto a base di gara di € 328.277,53, di cui € 324.373,38 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.904,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, al netto dell'iva di legge;
- in data 28.10.2021 (verbale Rep. Enas n. 2318 del 02.11.2021) si è provveduto all'apertura della RDO relativa alla gara in oggetto ed alla verifica delle buste di qualificazione trasmesse dagli operatori economici concorrenti sul portale telematico SardegnaCAT;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato al 27/10/2021 alle ore 12:00 sono pervenute n. 3 (tre) offerte da parte degli operatori economici: 1) BUCCELLATO SRL; 2) EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL; 3) DITTA FANNI CRISTIAN, concorrente in avvalimento con gli operatori economici IMPRESA PISANU BRUNO e IMPRESA GIUSEPPE MEDDA SRL UNIPERSONALE;
- come da verbale della seduta di gara del 28.10.2021 (Rep. Enas n. 2318 del 02.11.2021) è stato rilevato che il contratto di avvalimento fra l'impresa concorrente DITTA FANNI CRISTIAN e la di questi ausiliaria IMPRESA GIUSEPPE MEDDA SRL UNIPERSONALE risulta carente del requisito essenziale dell'onerosità ed è stato pertanto disposto di procedere all'attivazione del soccorso istruttorio al fine di richiedere al concorrente idoneo patto integrativo al contratto di avvalimento comprensivo della clausola di onerosità ovvero di regolarizzare altrimenti la propria posizione, preso atto che l'avvalimento in essere con l'ausiliaria IMPRESA PISANU BRUNO, in possesso della attestazione SOA in OG1 Class. II, coincide con quello richiesto ai fini del soddisfacimento del requisito di qualificazione di cui al presente appalto;
- la restante documentazione è risultata regolare, con le precisazioni di cui al verbale Rep. Enas n. 2318 del 02.11.2021;
- il Presidente ha sospeso la seduta alle ore 10:51, rinviando per la prosecuzione dei lavori al giorno 08.11.2021 alle ore 09:00;
- in data 08.11.2021 (nota prot. Enas n. 25606 del 08.11.2021) è stato trasmesso al RUP il verbale della seduta di apertura delle buste di qualifica tenutasi in data 28.10.2021 (Rep. Enas n. 2318 del 02.11.2021);
- come da verbale della seduta di gara del 08.11.2021 (verbale Rep. Enas n. 2323 del 08.11.2021) si è dato atto che il soccorso istruttorio attivato nei confronti del concorrente DITTA FANNI CRISTIAN (Nota Prot. Enas n. 24933 del 28.10.2021) con richiesta di integrazione di idoneo patto integrativo al contratto di avvalimento con l'IMPRESA GIUSEPPE MEDDA SRL UNIPERSONALE comprensivo della clausola di onerosità ovvero di diverso adempimento di regolarizzazione (preso atto che l'avvalimento in essere con l'ausiliaria IMPRESA PISANU BRUNO, in possesso della attestazione SOA in OG1 Class. II, coincide con quello richiesto ai fini del soddisfacimento del requisito di qualificazione di cui al presente appalto) ha ottenuto riscontro in data 02.11.2021 con la trasmissione di nuovo contratto di avvalimento, che annulla e sostituisce il precedente documento trasmesso, con l'integrazione richiesta, mentre con mail del 02.11.2021 si è proceduto all'informativa al RUP;
- la documentazione trasmessa è stata ritenuta regolare, come da verbale Rep. Enas n. 2323 del 08.11.2021;
- tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva e si è proceduto all'apertura delle Buste Economiche come da citato verbale Rep. Enas n. 2323 del 08.11.2021;
- nella stessa seduta del 08.11.2021 si è provveduto all'apertura delle buste economiche degli operatori economici concorrenti;
- come da verbale Rep. Enas n. 2323 del 08.11.2021 si è dato atto che tutti gli operatori economici concorrenti hanno presentato la dichiarazione di cui all'art. 95, comma 10, D. Lgs. n. 50/2016 ed è stata data lettura delle offerte presentate, come dalla seguente tabella:

Operatore economico	Ribasso offerto
BUCCELLATO SRL	11,11 %
EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	21 %
DITTA FANNI CRISTIAN	23,735 %

- non si è proceduto al calcolo dell'anomalia essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. n. 50/2016;

- come da verbale Rep. Enas n. 2323 del 08.11.2021, il Presidente ha proposto come aggiudicataria la DITTA FANNI CRISTIAN con un ribasso offerto del 23,735 % (pari a € 76.990,02) sull'importo posto a base di gara di € 324.373,38, al netto dell'iva e degli oneri della sicurezza, per un importo netto di € 247.383,36, al quale vanno aggiunti € 3.904,15 di oneri della sicurezza;

- in data 09.11.2021 è stata trasmessa la proposta di aggiudicazione al RUP (nota prot. Enas n. 25688 del 09.11.2021) unitamente al verbale della seduta di gara del 08.11.2021 (Rep. Enas n. 2323 del 08.11.2021) ed alla documentazione amministrativa ed economica dei concorrenti, ai fini del giudizio di congruità e dell'esame della proposta di aggiudicazione;

**VISTO** il giudizio di congruità del RUP trasmesso con nota prot. Enas n. 26163 del 12.11.2021, con la quale si ritiene il ribasso offerto congruo ed accettabile anche in relazione ai costi della manodopera indicati dalle ditte concorrenti, e si propone di aggiudicare all'impresa DITTA FANNI CRISTIAN la gara in parola per un ribasso percentuale offerto sul prezzo di gara soggetto a ribasso (€ 324.373,38) pari a 23,735% e quindi per un importo di aggiudicazione di € 247.383,36 oltre € 3.904,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre l'iva;

**VISTI** i verbali delle sedute di gara del 28.10.2021 e del 08.11.2021 (Repp. Enas nn. 2318 del 02.11.2021 e 2323 del 08.11.2021);

**ATTESO** che:

- si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico Ditta Fanni Cristian;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione diventerà efficace in seguito all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge dell'aggiudicatario e delle di questi ausiliarie;

#### DETERMINA

- l'approvazione degli atti di gara di cui in premessa;
- l'aggiudicazione dell'appalto di lavori in oggetto all'operatore economico Ditta Fanni Cristian, con sede in Via Is Collus n. 61 – Santadi (SU) – CAP 09010, per il ribasso offerto del 23,735 % (pari a € 76.990,02) sull'importo soggetto a ribasso di € 324.373,38, oltre € 3.904,15 per gli oneri di sicurezza ed al netto dell'iva. L'importo netto risulta quindi pari a € 247.383,36 + iva, cui vanno sommati € 3.904,15 + iva quale compenso per oneri di sicurezza, per un importo totale di aggiudicazione di € 251.287,51 oltre iva di legge;
- di dichiarare la presente aggiudicazione non ancora efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, in attesa del controllo dei requisiti di legge;
- di comunicare la presente aggiudicazione ai concorrenti e di trasmettere la stessa al RUP.

La presente determinazione non rientra nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95 ed è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n.33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al TAR Sardegna entro 30 giorni dalla sua comunicazione.

Il Direttore del Servizio  
Dott. Paolo Loddo

Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.