



**Oggetto: Accordo Quadro dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna – Lotto 1.**

**Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGN.**

**Variazione compensativa nell'ambito del Titolo II – Macroaggregato 202 – trasferimento della somma di € 224.000,00 dal Capitolo SC25.1437/2025 al Capitolo SC25.1001/2025 – cdr 00.00.01.19**

Impegno di € **122.000,00** sul Cap. SC10.1903/2025 (Spese manut. ordinaria delle opere del SIMR) e € **1.020.000,00** sul Cap. SC20.1008/2025 (Manut. straordin. su beni di terzi – opere SIMR – finanziato da avanzo disponibile) oltre a € **224.400,00** per la quota IVA (IVA investimenti – finanziato da avanzo disponibile), a favore della On Technology S.r.l. con sede legale ed operativa in Porto Torres (SS) via Flli Vivaldi n. 24 (P.IVA e C.F. 12308471007)

**Affidamento e impegno di spesa Contratto Applicativo n° 1**

**CIG Accordo Quadro: B181DF176F**

**RUP: Ing. Massimiliano Deledda**

Il Direttore del Servizio,

- |       |  |
|-------|--|
| VISTA | la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;   |
| VISTO | lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;   |
| VISTA | la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;  |
| VISTA | la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;  |
| VISTO | il D.lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;  |
| VISTA | la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/37 del 24.07.2024 avente ad oggetto il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 11 del 5 luglio 2024, concernente "Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e Bilancio di previsione di Cassa 2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4; |

**Premesso che:**



- con Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Gestione Nord n. 363 del 18/03/2024 sono stati approvati i documenti di gara ed è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante ACCORDO QUADRO ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023 ripartito in due lotti, per la durata di 24 mesi rinnovabili, con unico operatore, per ciascuno dei lotti in gara, con il sistema della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e per l'importo complessivo di € 9.600.000,00 + iva, comprensivo di rinnovo e opzioni, con un importo a base di gara per ciascun lotto pari a € 2.000.000,00 + IVA, di cui € 1.341.192,00 + IVA per lavori e € 568.808,00 + IVA per manodopera, non soggetti a ribasso ed € 90.000,00 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara e ;
- con Determinazione di questo Servizio n. 574 del 03/05/2024 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 da esperirsi sulla piattaforma della Centrale regionale di committenza SardegnaCAT, suddivisa in n. 2 (due) Lotti per la stipula di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023 per la durata di 24 mesi rinnovabili, con unico operatore, per ciascuno dei lotti in gara, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del citato Decreto legislativo.
- con Determinazione del Direttore del Servizio Gestione Nord n. 1724 del 16/12/2024 sono stati approvati gli atti di gara citati nelle premesse ed è stata disposta l'aggiudicazione del Lotto 1 della gara in oggetto (CIG B181DF176F) al concorrente On Technology Srl che ha conseguito il punteggio di 96,521 punti (punteggio tecnico 77,55 punti e punteggio economico 18,971 punti) con il ribasso effettuato del 10,840% (pari a € 207.044,00) sull'importo a base di gara, ai soli fini dell'aggiudicazione, pari a € 1.910.000,00 al netto dell'IVA e dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed al lordo dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo complessivo al netto dell'IVA ed ai soli fini dell'aggiudicazione pari a € 1.702.956,00 (di cui € 568.808,00 di costi della manodopera dichiarati), cui si aggiungono € 90.000,00 oltre IVA di costi della sicurezza non soggetti a ribasso (importo complessivo ai soli fini dell'aggiudicazione pari a € 1.792.956,00 oltre iva). L'importo contrattuale dell'Accordo Quadro per la durata di 24 mesi, comprensivo dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto delle eventuali opzioni e rinnovi, assomma a € 2.000.000,00 oltre IVA. L'importo massimo complessivo dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo e dell'eventuale attivazione del quinto d'obbligo in caso di variazioni in aumento, assomma a € 4.800.000,00 oltre IVA;
- l'esecuzione dei lavori di cui al citato accordo quadro è subordinata alla stipula di specifici contratti applicativi ed al contestuale impegno di spesa;

**Atteso che:**

- occorre procedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGN, consistenti in:
  - Manutenzione ordinaria/straordinaria in emergenza e programmata;
  - Lavori di manutenzione idraulica e di carpenteria, ovvero interventi di modesta entità di miglioramento o di adeguamento non già ricomprese nei precedenti punti;
  - Fornitura preordinata alla posa in opera in situazioni emergenziali di componenti tecnici;

**Considerato che:**

- per dar compimento agli interventi di cui sopra occorre procedere all'affidamento dei lavori occorrenti e alla stipula del relativo contratto applicativo n° 1, avente importo pari a € 1.120.000,00 (di cui € 1.070.000,00 per lavori, e € 50.000,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA;



- tale importo è stato determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari All. 04 al contratto di accordo quadro (Prezzario RAS pubblicato con DGR n. 28/12 del 31.07.2024) e Prezzi Aggiuntivi di cui alla documentazione di gara – All. 05;
- si ritiene opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante il ricorso al contratto di Accordo Quadro in epigrafe con l'affidamento di uno specifico contratto applicativo;

**Vista:**

- la relazione redatta dal Coordinatore del Settore 1 del Servizio Gestione Nord Geom. Sebastiano Sau con la quale si individuano gli interventi manutentivi da effettuare e si propone:
  - di approvare il progetto redatto dal Settore 1 del Servizio Gestione Nord e costituito da: *Schema di contratto applicativo n. 1; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 1; Stima lavori contratto applicativo n. 1; Elenco prezzi contratto applicativo n. 1; Elenco delle opere del SIMR contratto applicativo n. 1;*
  - di procedere all'affidamento dei lavori necessari per l'esecuzione degli interventi suddetti all'impresa *On Technology Srl con sede legale ed operativa in Porto Torres (SS) via Elli Vivaldi n. 24, (P. IVA 12308471007)* nelle more della stipula del contratto di Accordo Quadro in epigrafe che regola l'esecuzione dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna – Lotto 1, per un importo, al netto del ribasso, di € 1.120.000,00 (compresi € 50.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'IVA;
  - di impegnare la somma di € 1.120.000,00 (oneri per la sicurezza compresi), oltre IVA, necessaria per l'affidamento del contratto applicativo n° 1;

**Atteso che:**

- è stata esperita con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo alla ditta *On Technology Srl con sede legale ed operativa in Porto Torres (SS) via Elli Vivaldi n. 24* e in particolare in relazione:
  - al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
  - alla regolarità contributiva mediante la procedura telematica "DURC Online";

**Evidenziato che:**

- al fine di garantire la regolarità e continuità dell'erogazione dei volumi idrici alle utenze del SIMR, risulta indispensabile procedere con la massima celerità all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGN;

**Constatato che:**

- sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa *con sede legale ed operativa in Porto Torres (SS) via Elli Vivaldi n. 24, (P. IVA 12308471007)* per l'importo contrattuale di € 1.120.000,00 (compresi € 50.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;
- le relative spese possono essere imputate ai seguenti capitoli di spesa:
  - € 122.000,00 (di cui € 22.000,00 per IVA) sul capitolo SC10.1903/2025 (Spese manut. ordinaria delle opere del SIMR) - CDR 00.00.01.19 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2025) - Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001
  - € 1.020.000,00 per i lavori sul capitolo SC20.1008/2025 (manut. Straord. Su beni di terzi opere Simr – finanziato da avanzo disponibile)- CDR 00.00.01.19 - (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2025) - Cod.



PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001, la cui copertura è data dalla quota vincolata del risultato di amministrazione 2023 applicato con Delibera AU n. 41 del 29/11/2024;

€ 224.400,00 per la quota IVA sul capitolo SC25.1001/2025 (IVA investimenti – finanziato da avanzo disponibile) - CDR 00.00.01.19 - Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001;

**Considerato** che lo stanziamento del Capitolo SC25.1001/2025 sopraindicato risulta insufficiente alla copertura della spesa di cui trattasi e che pertanto si rende necessario procedere all'incremento del medesimo per l'importo di € 224.400,00 attingendo dalle risorse disponibili sul capitolo SC25.1437/2025 "Iva lavori RAS" – CDR 00.00.01.19;

**Ritenuto:**

- di doversi procedere all'individuazione ed alla nomina della struttura tecnico-amministrativa incaricata della esecuzione del contratto applicativo n° 1, coinvolgendo oltre al personale del Servizio Gestione Nord anche quello degli altri servizi per tutte le attività amministrative connesse;

**Atteso che:**

- il personale del Servizio Gestione Sud impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:  
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Massimiliano Deledda;
- il personale del Servizio Gestione Nord impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:  
Direttore dei Lavori: Geom. Sebastiano Sau;  
Direttori Operativi: P.I. Ezio Ferretti, Geom. Ilaria Ortu, Geom. Gianluca Rullo;  
Ispettori di cantiere: Sig. Giovanni Dettori, Sig. Carlo Saba;  
Collaboratori amministrativi: Sig. Andrea Maggio, Dott. Riccardo Madeddu;

**Dato atto che:**

- la misura del fondo è quantificata nell'1,8% dell'importo del singolo contratto applicativo, in ragione dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro, pari ad € 4.000.000,00, risultando quindi pari ad € 22.345,34 nella fattispecie, considerato che l'importo lordo dei lavori in oggetto è pari a € 1.241.408,00;
- ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/23, si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;

**Vista** la disponibilità sui Capitoli di Bilancio su cui imputare l'impegno di spesa;

**DETERMINA**

- di individuare la struttura tecnica e amministrativa di competenza, responsabile dell'esecuzione del contratto applicativo n° 1 relativo ai *"Lavori di manutenzione di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGN"*, nella seguente struttura:  
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Massimiliano Deledda;
- il personale del Servizio Gestione Nord impegnato nel procedimento in oggetto è così individuato:  
Direttore dei Lavori: Geom. Sebastiano Sau;  
Direttori Operativi: P.I. Ezio Ferretti, Geom. Ilaria Ortu, Geom. Gianluca Rullo;  
Ispettori di cantiere: Sig. Giovanni Dettori, Sig. Carlo Saba;



Collaboratori amministrativi: Sig. Andrea Maggio, Dott. Riccardo Madeddu;

- la misura del fondo in € 22.345,34 per le motivazioni precedentemente indicate;
- di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., si farà riferimento al contributo effettivo di ciascun componente del gruppo di lavoro;
- di procedere all'affidamento dell'intervento mediante il ricorso al contratto di Accordo Quadro nelle more della stipula dello stesso con la ditta On Technology Srl con sede legale ed operativa in Porto Torres (SS) via Flli Vivaldi n. 24, che regola l'esecuzione dei Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale di competenza dell'Ente Acque della Sardegna;
- di approvare il progetto redatto dal Settore 1 del Servizio Gestione Nord e costituito da: *Schema di contratto applicativo n. 1; Relazione Tecnica contratto applicativo n. 1; Stima lavori contratto applicativo n. 1; Elenco prezzi contratto applicativo n. 1;*
- di affidare, nell'ambito del citato AQ, il discendente c.a. n° 1 per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGN", consistenti in:

- Manutenzione ordinaria/straordinaria in emergenza e programmata;
- Lavori di manutenzione idraulica e di carpenteria, ovvero interventi di modesta entità di miglioramento o di adeguamento non già ricomprese nei precedenti punti;
- Fornitura preordinata alla posa in opera in situazioni emergenziali di componenti tecnici;

così come individuati nella relazione e negli elaborati progettuali allegati all'impresa On Technology Srl con sede legale ed operativa in Porto Torres (SS) via Flli Vivaldi n. 24 - P.IVA e C.F. 12308471007, per l'importo di € 1.120.000,00 (compresi € 50.000,00 per oneri della sicurezza) oltre l'IVA di legge pari a € 246.400,00, per un importo complessivo di € 1.366.400,00;

- di autorizzare il Direttore dei Lavori alla consegna in via d'urgenza degli stessi, nelle more della stipula del contratto di Accordo Quadro e della sottoscrizione del discendente c.a. n° 1;
- di autorizzare, sul bilancio 2024/2026, annualità 2025, la sotto indicata variazione compensativa di sola competenza:

Cap. SC25.1437 /2025 – cdr 00.00.01.19 - €. 224.400,00  
Iva lavori RAS

Cap. SC25.1001 /2024 )- cdr 00.00.01.19 + €. 224.400,00  
Iva investimenti finanziati da avanzo disponibile

- di impegnare € 1.366.400,00 in favore dell'impresa On Technology Srl con sede legale ed operativa in Porto Torres (SS) via Flli Vivaldi n. 24 (P.IVA e C.F. 12308471007), per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle opere del SIMR ricadenti nel territorio di competenza del SGN", con imputazione nei seguenti capitoli di spesa:
  - € 122.000,00 (di cui € 22.000,00 per IVA) sul capitolo SC10.1903/2025 (Spese manut. ordinaria delle opere del SIMR) - CDR 00.00.01.19 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2025) - Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001
  - € 1.020.000,00 per i lavori sul capitolo SC20.1008/2025 (Manut.straord. su beni di terzi opere simr – finanziato da avanzo disponibile)- CDR 00.00.01.19 (scadenza dell'obbligazione nell'esercizio 2025) - Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001



- € 224.400,00 per la quota IVA sul capitolo SC25.1001/2025 (IVA investimenti – finanziato da avanzo disponibile) - CDR 00.00.01.19 - Cod. PDCF Liv.5 U.2.02.03.06.001;

*La presente determinazione è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013;*  
*La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.*

**Il Direttore del Servizio**  
Ing. Fernando Mura

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

8B-B7-C1-C8-95-43-26-AF-CD-3B-63-0B-0D-3B-57-91-CC-69-9C-77

CAdES 1 di 1 del 31/12/2024 15:16:11

Soggetto: massimiliano deledda

S.N. Certificato: 8E08F47E

Validità certificato dal 03/08/2022 07:21:33 al 03/08/2025 07:21:33

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

-----